BERCHTESGADENER LAND
Gemeinde Saaldorf-Surheim



# *Bürgerversammlung 2026 der Gemeinde Saaldorf-Surheim*

**Erster Bürgermeister Andreas Buchwinkler**



15.10.2026

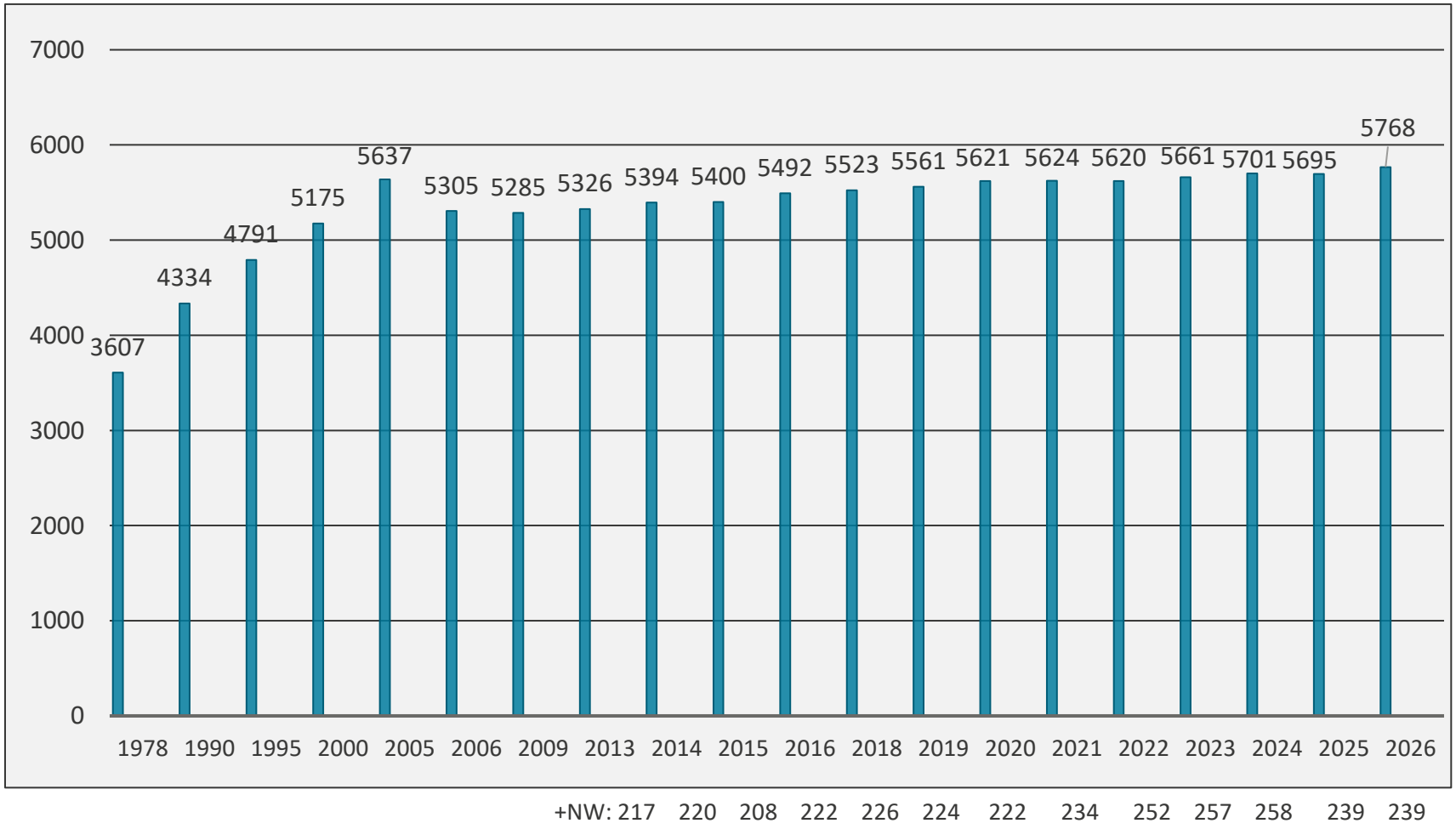



# *Zahlen und Daten*

Aus der Gemeinde

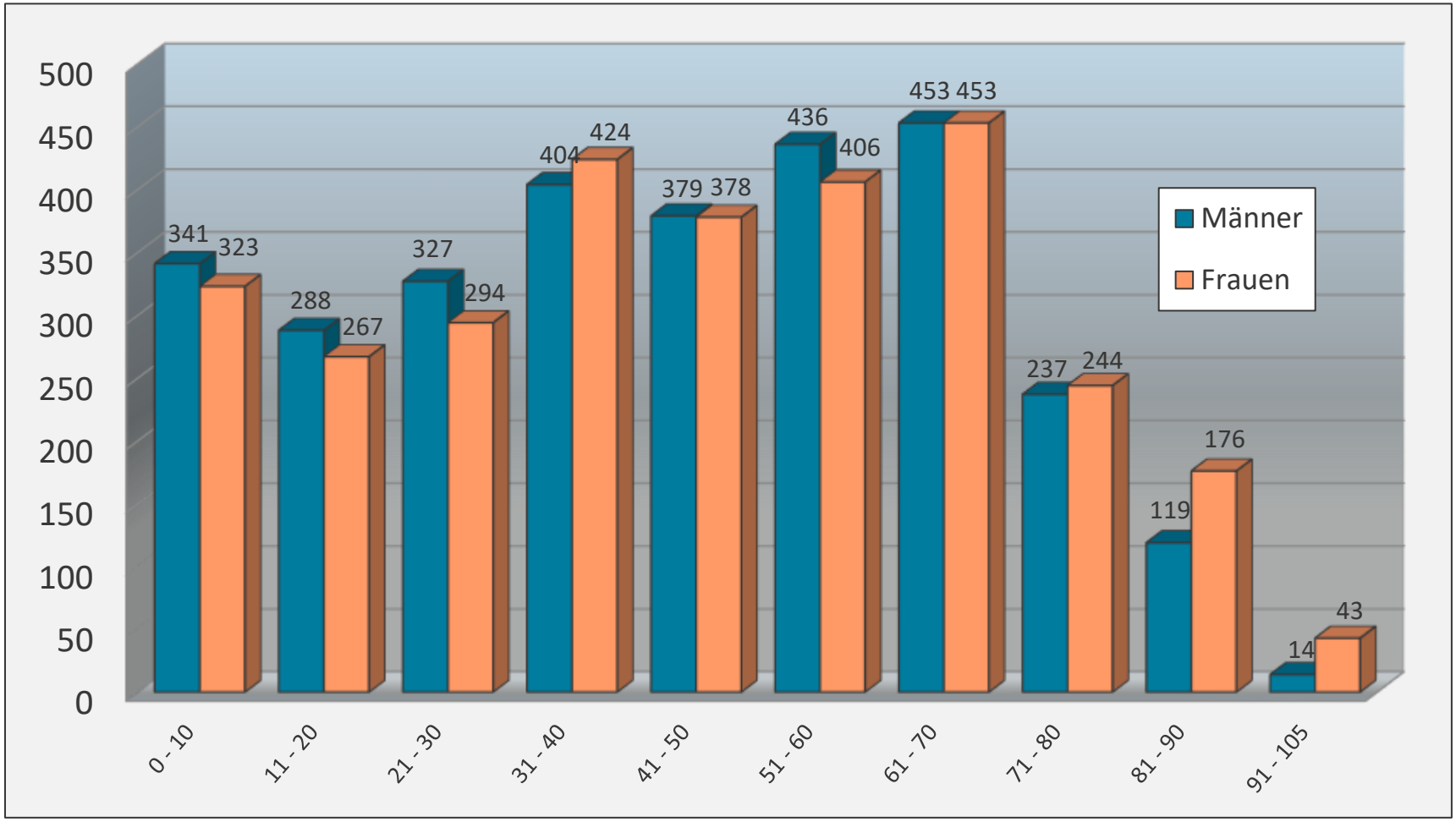
# Einwohnerstatistik

## Bürgerinnen und Bürger



# Aufteilung nach Altersgruppen

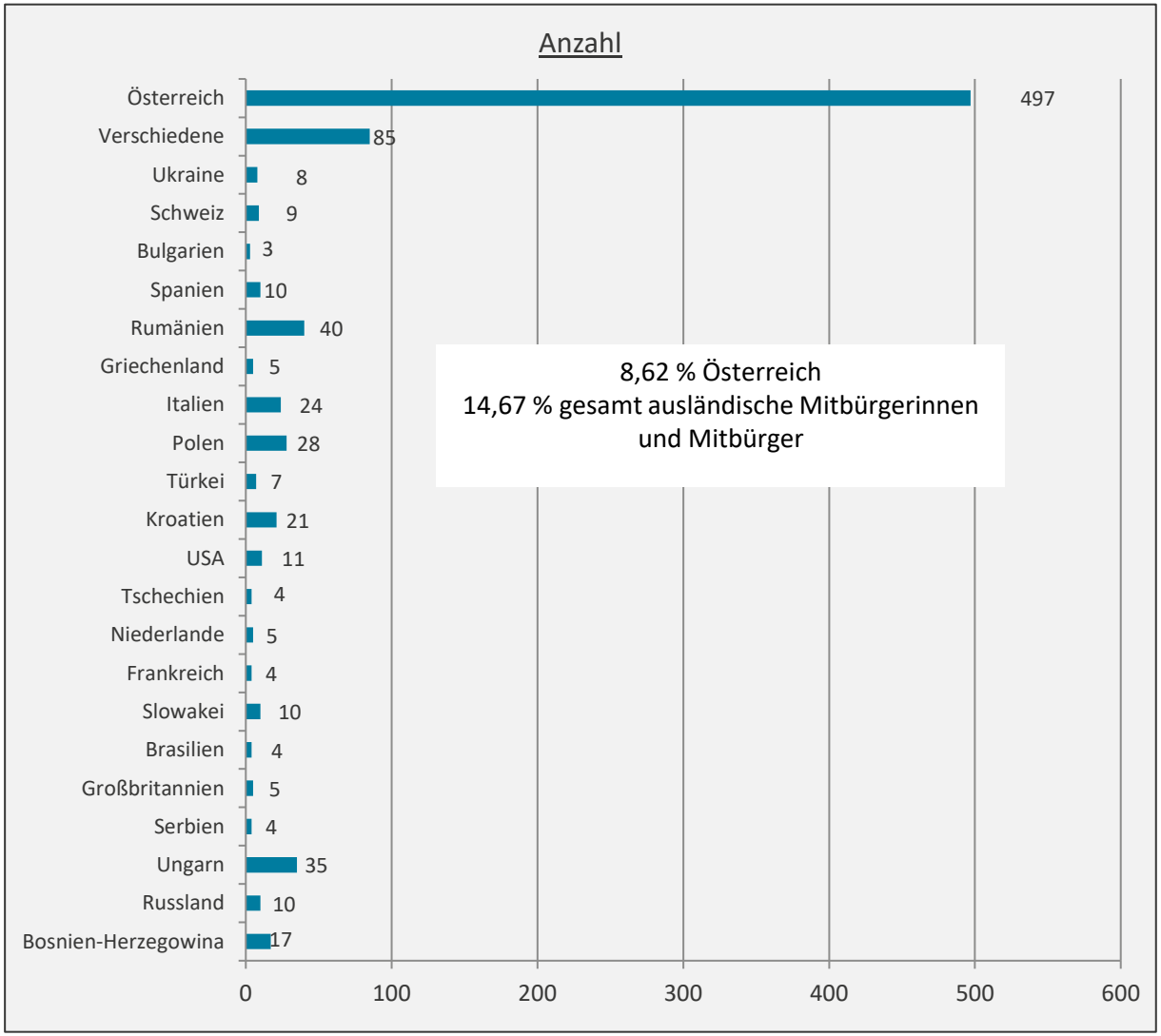
## Durchschnitt 44,1 Jahre





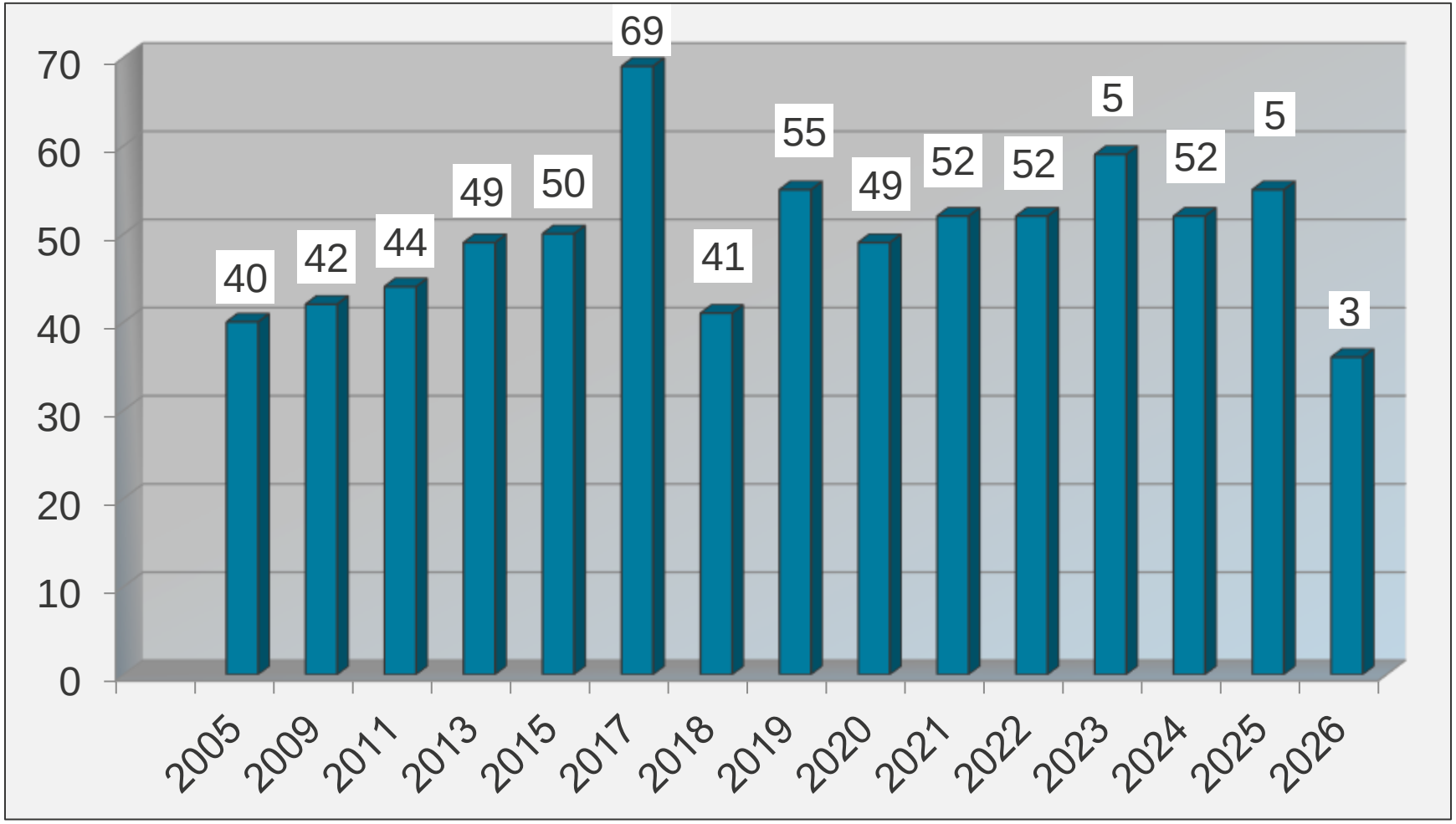

Stand: 01.10.2026

# Ausländische Mitbürger in der Gemeinde



# Geburtenentwicklung

## *die Generationen nach uns*



# Eheschließungen – Sterbefälle

## Standesamt Saaldorf-Surheim



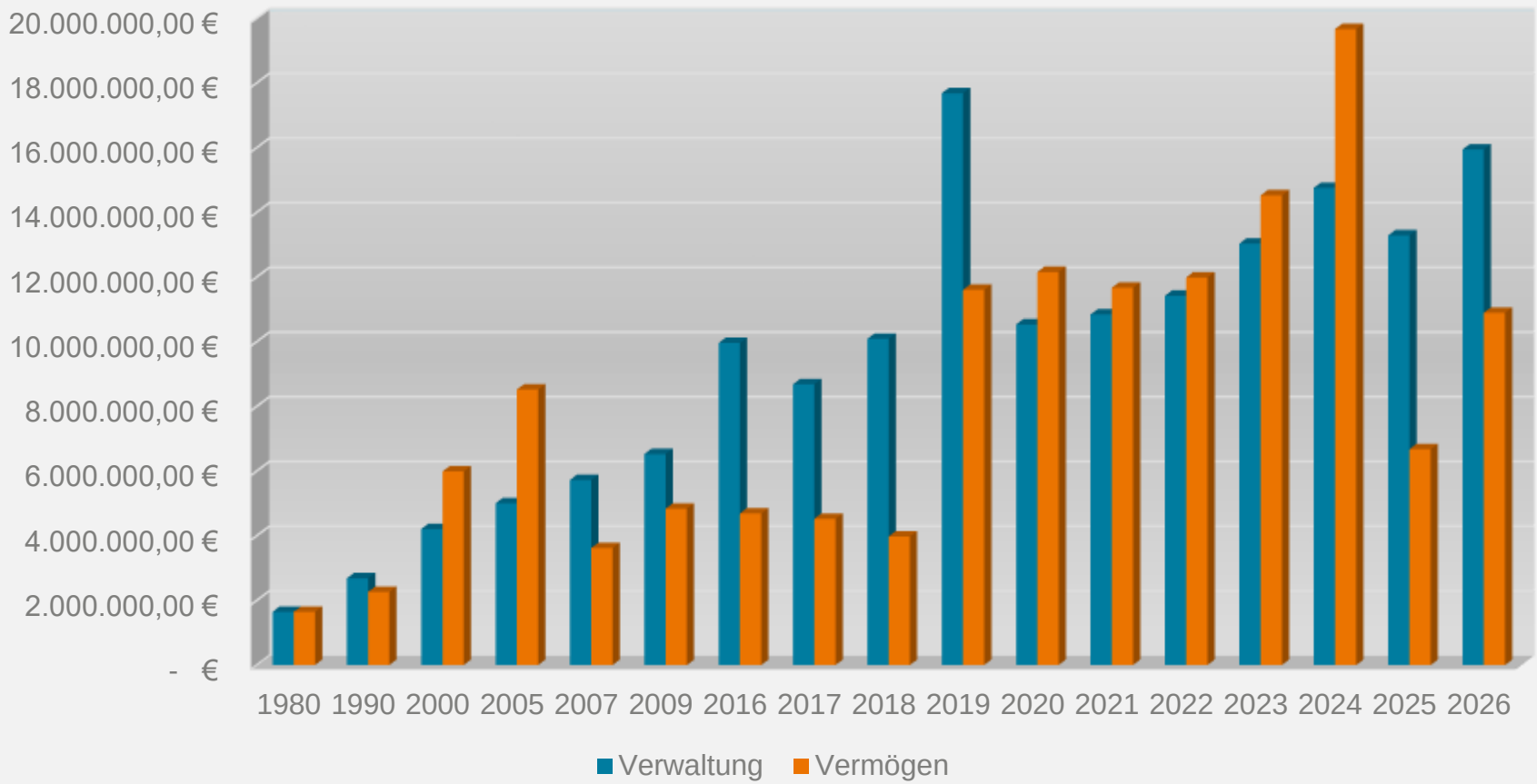
2021: 28
2022: 26
2023: 25
2024: 23
2025: 33
2026: 23



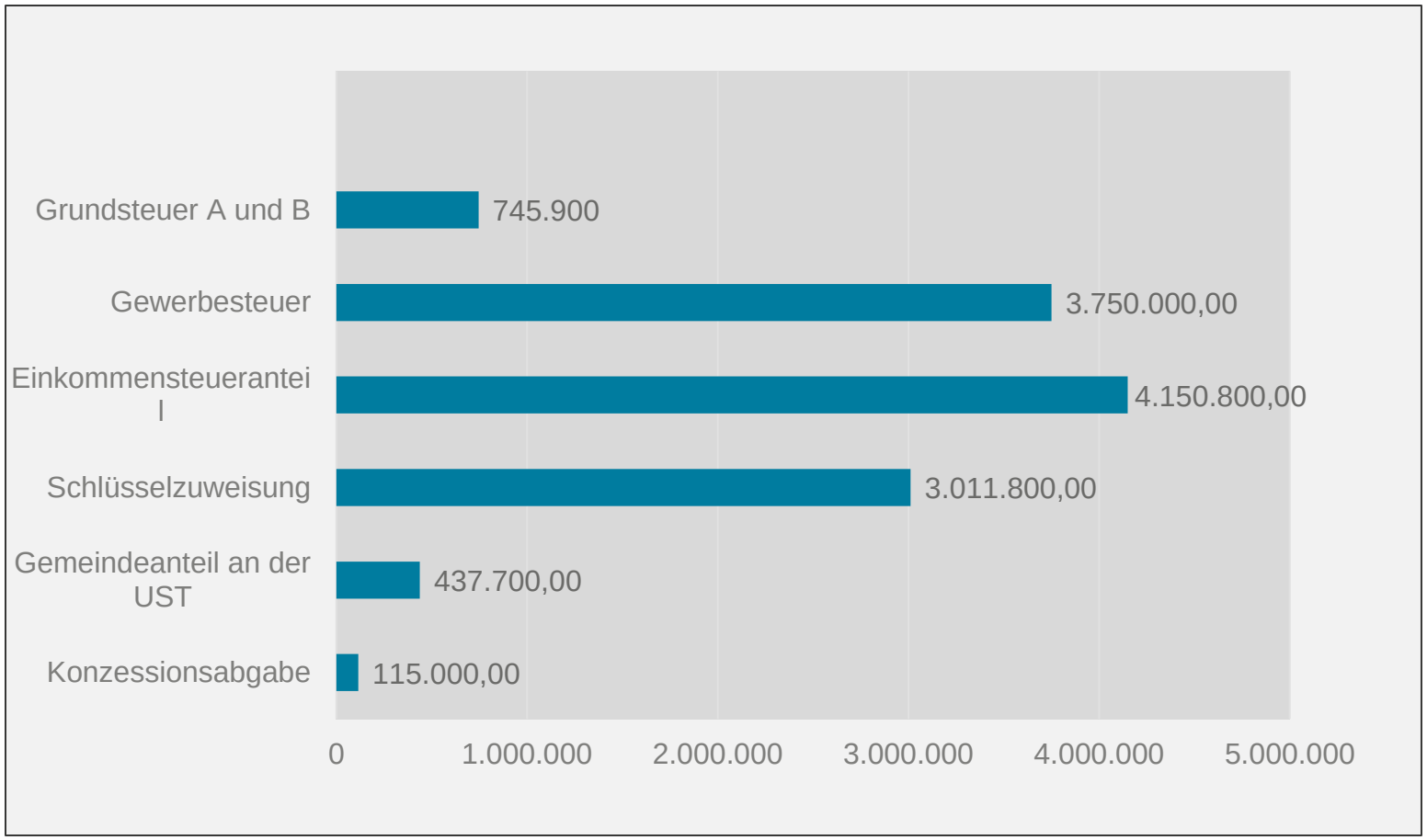
2020: 76 (Vivaldo: 29)
2021: 66 (Vivaldo: 19)
2022: 76 (Vivaldo: 25)
2023: 62 (Vivaldo: 27)
2024: 59 (Vivaldo: 18)
2025: 55 (Vivaldo: 26)
2026: 35 (Vivaldo: 27)

# Entwicklung des Haushaltsvolumens

**Gesamtvolumen Verwaltungs- und Vermögenshaushalt lt. Haushaltsplan: 26.830.900 EUR**
Mehrung um **6,70 Mio. €** gegenüber 2025
**Verwaltungshaushalt: 15,40 Mio. € Vermögenshaushalt: 10,89 Mio. €**

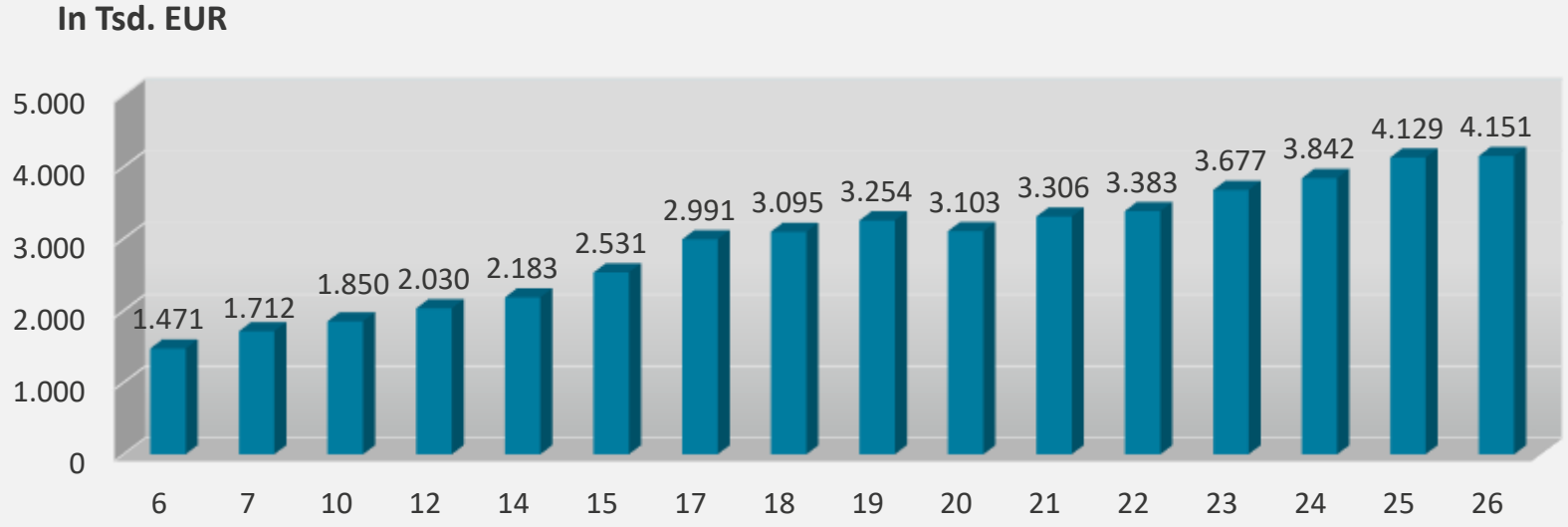


# Verwaltungshaushalt – Einnahmen



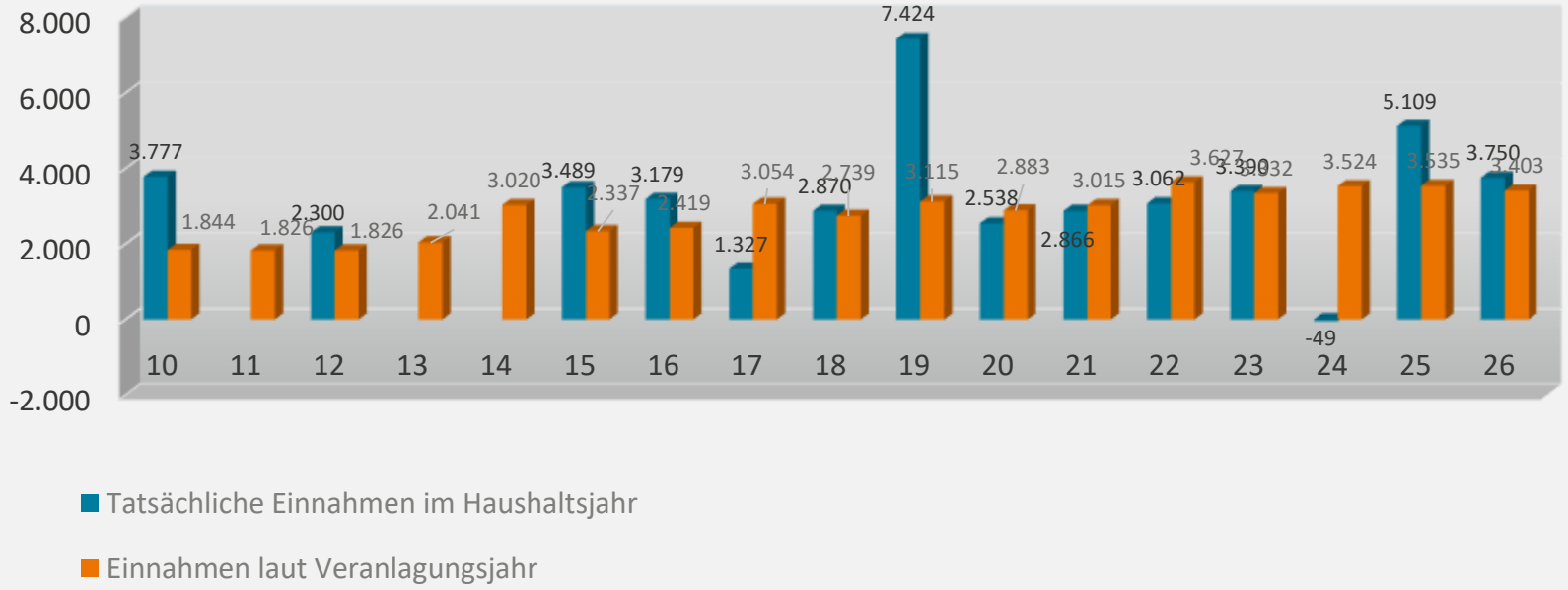

| *Ergebnis 2025* *In Tausend* |
|---|
| *751* |
| *5.109* |
| *4.129* |
| *811* |
| *359* |
| *116* |

# Entwicklung der Einnahmen
## (Einkommensteuer)




***unsere Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer –***
*ein wesentlicher Faktor für eine starke Kommune!*

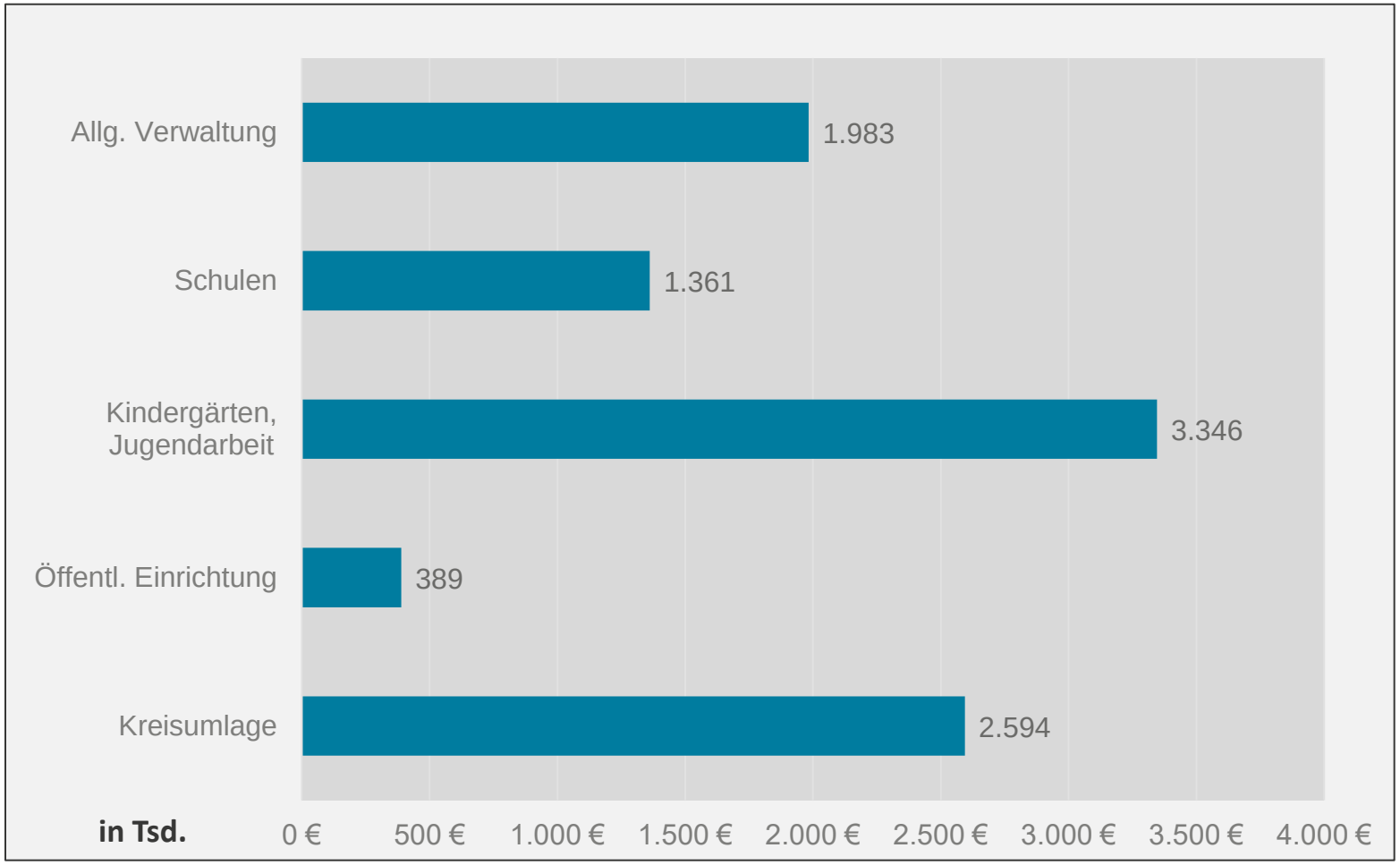
# Entwicklung der Einnahmen
## (Gewerbesteuer)




***unsere Unternehmer –***

*ein wesentlicher Faktor für eine starke Kommune!*

# Verwaltungshaushalt
# Ausgaben




*Ergebnis 2025*
In Tausend

*1.579*

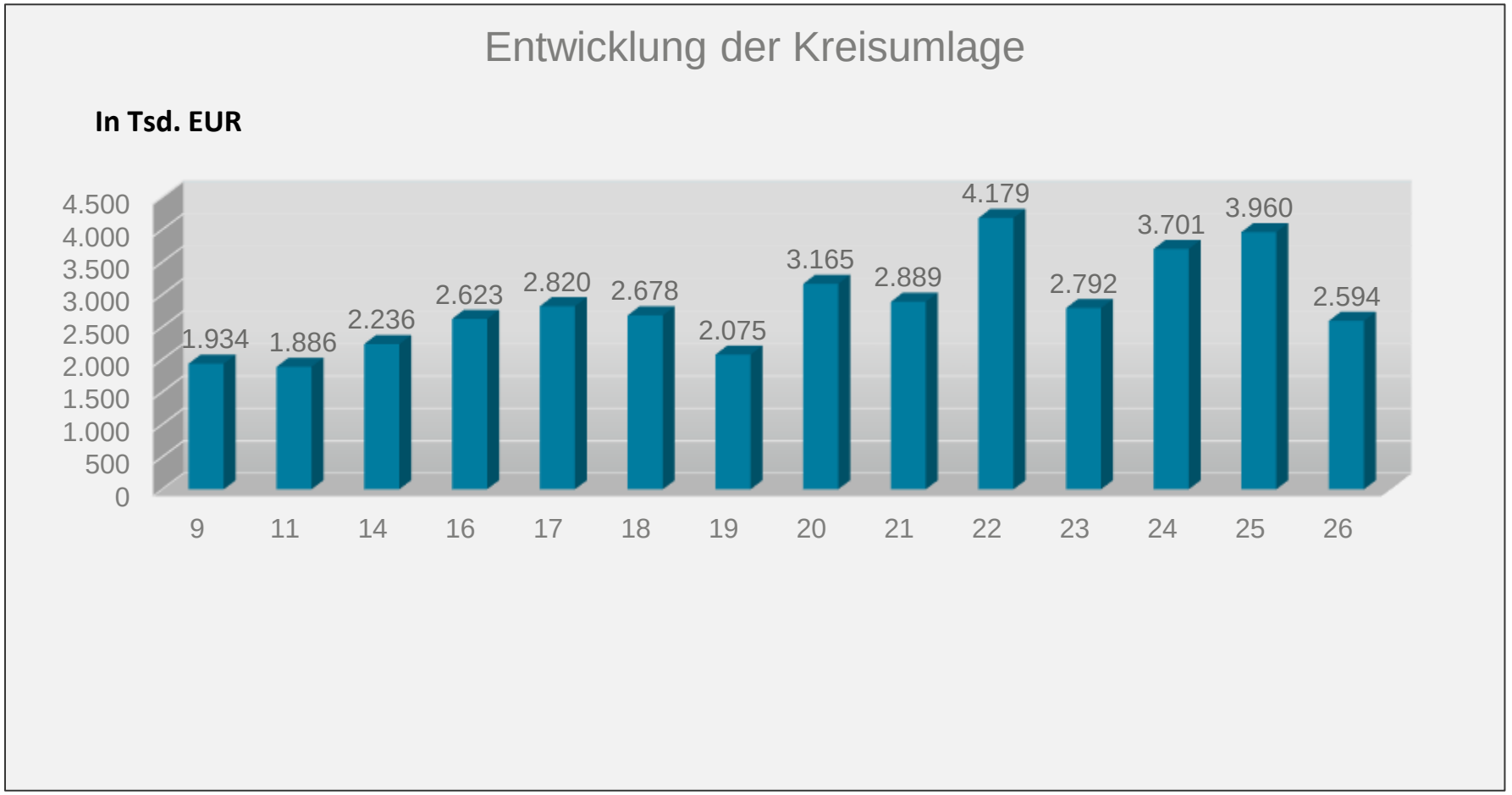
*1.251*

*3.194*

*195*

*3.960*

# Entwicklung der Ausgaben
## (Kreisumlage)



# *Wie steht‘s mit unserer Gemeinde finanziell?*

Schuldenstand zum 30.09.2026

- 3.240.052,15 €

2026 wurde kein Kredit aufgenommen.

Pro-Kopf-Verschuldung zum 30.09.2026:

- 589,10 €

vergleichbare Gemeinden: 787,00 €

Rücklagen zum 30.09.2026:

- 6.458.866,50 €

Grundbesitz der Gemeinde

- ca. 98 ha Eigenbesitz (Wald, Wiesen, Felder)
- ca. 5.000 m² Bauland für Wohnbebauung
- ca. 10.200 m² Gewerbefläche

# Projekte *(2026-2029)*

- Beschaffung von Feuerwehrfahrzeugen
- Beschaffung von Bauhoffahrzeugen
- Fenstersanierung Schule Saaldorf
- Anbau Feuerwehrhaus Saaldorf
- Mehrgenerationenpark
- Querungshilfe Gemeindeverbindungsstraße am Bauhof
- Straßenunterhalt im Gemeindegebiet
- Grunderwerb
- Erschließung Hauptstraße Helfau IV
- Weiters in Planung:
  - Energetische Sanierung Grundschulgebäude Surheim
  - Salzachsteg




# *Verwaltung*

Der Gemeinde Saaldorf-Surheim

# Bürgermeister der Gemeinde Saaldorf-Surheim



**Andreas Buchwinkler**

Erster Bürgermeister der Gemeinde Saaldorf-Surheim

Junge Liste Saaldorf-Surheim

E-Mail: buergermeister@saaldorf-surheim.de
Telefon (Vorzimmer): 08654 6307 -18

Anschrift:
Moosweg 2, 83416 Saaldorf-Surheim

Sprechzeiten:
Sprechzeiten mit dem Bürgermeister können jederzeit mit dem Vorzimmer vereinbart werden.



**Maximilian Lederer**

Zweiter Bürgermeister (ehrenamtlich)

Partei: Christlich Soziale Union (CSU)



**Robert Eder**

Dritter Bürgermeister (ehrenamtlich)

Partei: Freie Überparteiliche Wähler Saaldorf-Surheim (FÜW)

# Gemeinderat 2026-2032
# der Gemeinde Saaldorf-Surheim



Hinweis: Auf dem Gruppenfoto fehlt Tobias Stubhann

# Dank und Verabschiedung der Ratsmitglieder



***Franz Hagenauer***
***Fluglärmkommission fast 20 Jahre***
***Josef Hagenauer und Stefan Kanz***
***(12 Jahre – ausgezeichnet mit Gemeindetaler)***
***Bernd Schwaiger***
***(6 Jahre)***
***Dr. Notker Mallach***
***(knapp 7 Jahre)***



***Johann Lederer***
***(6 Jahre)***

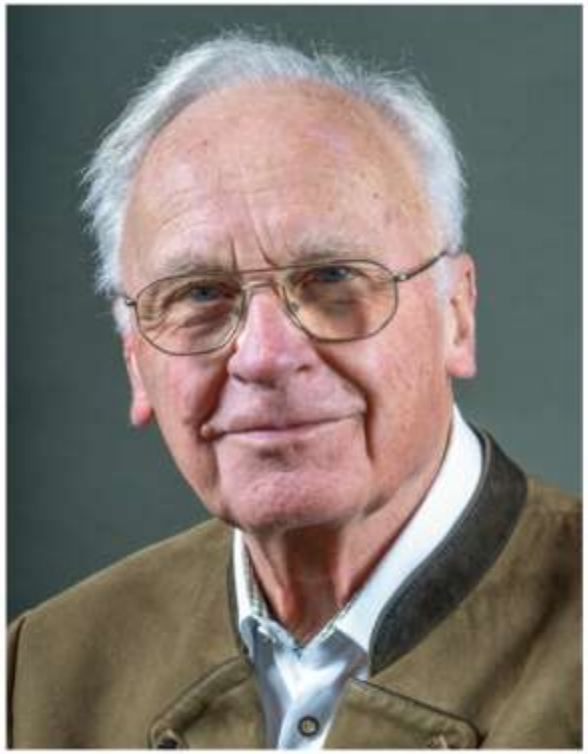
# *Referenten der Gemeinde Saaldorf-Surheim*



**FELIX HAGENAUER**
JUGENDREFERENT (JUNGE LISTE)



**KARIN KLEINERT**
KULTURREFERENTIN (GRÜNE)



**DR. KLAUS KOCH**
SENIORENREFERENT (SPD)

# Jugendreferent Felix Hagenauer





**Jugend-Bike-Tag**




**Vorschau TEENS-Flohmarkt**

# Kulturreferentin Karin Kleinert



**Rathaus-Vitrine**
*Bühne für örtliche Vereine*



**Treppenhaus Galerie**
*Vernissage im Rathaus örtlicher Künstler*

# Seniorenreferent Dr. Klaus Koch



## Jahrzehntelanger Einsatz in der Seniorenarbeit

***Wohnberatung***
***Besuche im Seniorenheim***
***Seniorenbeirat***

# Rathaus Öffnungszeiten




**Öffnungszeiten im Rathaus:**

Montag – Freitag: 08.00 – 12.30 Uhr
Montag: 14.00 – 18.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 – 17.00 Uhr

**Um Wartezeiten zu vermeiden, bitten wir um Terminvereinbarung.**

# *Digitales Rathaus - Rund um die Uhr zu Ihrer Verwaltung*




Im „Digitalen Rathaus“ der Gemeinde Saaldorf-Surheim können zahlreiche **Dienstleistungen** online erledigt werden.

Die Links zu den Diensten finden Sie auf unserer Homepage unter der Rubrik Gemeinde & Verwaltung direkt bei den einzelnen Fachabteilungen sowie gesammelt auf dem Bürgerserviceportal der Gemeinde Saaldorf-Surheim unter:
https://www.buergerserviceportal.de/bayern/saaldorfsurheim/

# Rathaus



## Team & Ansprechpartner

Die Mitarbeiter der Gemeinde helfen Ihnen gerne telefonisch oder bei einem persönlichen Gespräch weiter.

# Neu im Rathaus-Team



## Johannes Dinkler

- Kämmerei
- Finanzwesen



## Lukas Schauer

*ehem. Azubi*

- Ordnungsamt
- Veranstaltungen
- Katastrophenschutz
- Bauamt

# Bauhof



**Leiter des Bauhofes: Christian Wimmer**
**Vertreter: Konrad Öllerer**

# Bauhof unter neuer Leitung

## *seit 1. August*



**Leiter des Bauhofes: Christian Wimmer**
**Vertreter: Konrad Öllerer**



# *Einrichtungen*

Der Gemeinde Saaldorf-Surheim

# Kindergarten & Kinderkrippe
# Haus für Kinder St. Martin - Saaldorf





**ÄNDERUNG:**
**Leiterin: Anne Helminger**
**stellvertr. Leiterin: Karin Schild**



# Haus für Kinder
# Waldmaus - Surheim






**NEU:**
**Leiterin: Manuela Gumpinger-Novak**
**stellvertr. Leiterin: Josefa Raible**



# Haus für Kinder Waldmaus – Surheim



**Abschied von Gabi Kreuzeder nach 30 Jahren**

# Kindergarten
# St. Stephan - Surheim






**Leiterin:** **Inge Greisberger**
**stellvertr. Leiterin:** **Conny Demmelmair**



# Kindertageseinrichtungen

| Einrichtung | Zulassung zum 01.09.2026 | Belegte Plätze | Anzahl Betreuerinnen | in VollKrZ ohne +Kr |
|---|---|---|---|---|
| Haus für Kinder St. Martin in Saaldorf | 135 | 132 | **21** + 1 InklKr<br>2 BPrakt + 1 SEJ + 1 HKr | **14,28** |
| Haus für Kinder Waldmaus in Surheim | 64 | 64 | **13** + 1 InklKr<br>+ 2 HKr | **9,97** |
| Kindergarten St. Stephan in Surheim | 69 | 68 | **14** + 1 InklKr<br>+ 1 BPrakt + 1 SEJ + 2 Hkr | **8,73** |
| **Gesamt** | **268** | **264** | **48** + 3 InklKr + 10 sonst | **32,98** |

**Inklusion & Integration in unseren Kindergärten / Kinderkrippen!**

**Haus für Kinder Waldmaus, Haus für Kinder St. Martin und Kindergarten St. Stephan eigene Küche & Versorgung!**

# Kindertageseinrichtungen

- **Ausgaben:**

| | |
|---|---|
| - Personalkosten | 2.643.800 € |
| - Sachlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand | 519.600 € |
| | **3.263.400 €** |

- **Einnahmen:**

| | |
|---|---|
| - Benutzungsgebühren | 169.400 € = 5,2 % |
| - Betriebskostenförderung | 1.282.600 € = 39,30 % |
| | **1.452.000 €** = 44,5 % |

# Schulbetreuung
## Grundschule Saaldorf-Surheim

**Öffnungszeiten**

Montag bis Freitag von 11 Uhr – 16 Uhr



**Schulbetreuung Surheim**

Leitung: Herr Nicky Laibach
Mitarbeiter: Monika Frei, Anna Hinterreiter, Katharina Neugebauer, Sandra Weiß, Enja Wenisch

- 67 Kinder (von 169 Schülern), 6 Angestellte



**Schulbetreuung Saaldorf**

Leitung: Frau Nadine Hogger
Mitarbeiter: Viktoria Berger, Maria Edelmann, Christa Hergott

- 32 Kinder (von 89 Schülern), 4 Angestellte

# Schulbetreuung

## Grundschule Saaldorf-Surheim

- **Ausgaben:**

| | |
|---|---|
| - Personalkosten | 191.679 € |
| - Sächlicher Aufwand (ohne Gebäudeunterhalt) | 49.800 € |
| | **241.479 €** |

- **Einnahmen:**

| | |
|---|---|
| - Benutzungsgebühren | 79.000 € = 32,72 % |
| - Zuweisungen für lfd. Zwecke | 52.200 € = 21,54 % |
| | **131.200 €** = 54,26 % |

# Grundschule Saaldorf-Surheim







**Saaldorf:** 4 Klassen mit 89 Schüler

**Surheim:** 8 Klassen mit 169 Schüler,

davon 2 Flex-Klassen

**Rektorin:** Anja Freimuth
**Konrektorin:** Ulrike Schmid

# *Unsere gemeindlichen Freiwilligen Feuerwehren*

derzeit rd. 150 Frauen und Männer im aktiven Feuerwehrdienst –
***für unsere Sicherheit & Unterstützung im Ernstfall***




**Herzlichen Dank für das ehrenamtliche Engagement**

**24 Stunden – 365 Tage**

# *Brandübungscontainer – Realitätsnahe Ausbildung für den Ernstfall*








Zeitraum: 25. – 29. August 2026
Veranstaltungsort: Feuerwehrhaus Surheim (Infrastruktur & Übungsfläche)
Einrichtung: Brandübungscontainer des Freistaates Bayern
Teilnehmer: 64 Atemschutzgeräteträger aus dem Landkreis BGL
Realitätsnahe Bedingungen:
Echte Hitze, starker Rauch, eingeschränkte Sicht

# Freiwillige Feuerwehr Saaldorf






**Kommandant: Michael Wallner**
**Stellvertreter: Stefan Moosleitner jun.**

**Jugendwarte:**
**Johannes Bauer und Hannah Wallner**

# Freiwillige Feuerwehr Surheim



**Kommandant: Harald Langwieder**
**Stellvertreter: Peter Weisel**



**Jugendwarte:**
**Alois Ortmaier und Martina Weisel**

# Gwand & mehr



**Leiterin / Koordinatorin Frau Wölke**
mit dem Helferteam von Gwand & mehr

**Secondhand-Shop**
Freilassinger Str. 6 | Surheim
Einnahmen gehen in den Sozialfonds der Gemeinde Saaldorf-Surheim

**Für alle Bürgerinnen und Bürger zugänglich.**

**Neue Öffnungszeiten (10.10.26):**
Dienstag 16 Uhr – 18 Uhr | Freitag 14 Uhr – 18 Uhr und zusätzlich **Samstag 11 – 13 Uhr**

# Volkshochschule Rupertiwinkel







vhs




Anmeldung und Information im Saaldorf-Surheimer Rathaus:

- Frau Anna Resch

(Zimmer 5b), T 08654/6307-14
saaldorf-surheim@vhs-rupertwinkel.de

# Jugendbetreuung

## Unterstützung durch die vielschichtigen Vereine

- Heranwachsende & Jugendliche finden in unseren vielschichtigen Vereinen ein vielseitiges Angebot und Unterstützung
- Dank an die Vereine – an die Ausbilder, Trainer und Funktionäre und alle, die sich um die Belange unserer jüngeren Bewohner/Bewohnerinnen annehmen
- Jede & Jeder findet sein Hobby für sein Talent - vor allem – in unseren Vereinen
    - Musik (Musikkapellen, Musikschule und Musiklehrer) …
    - Sport / Sportvereine – perfekte ausgestattete Sporteinrichtungen …
    - Schützen, Tennis, Asphaltstocksport, …
    - bei unseren Organisationen – wie den Freiwilligen Feuerwehren – aber auch BRK, THW, Wasserwacht, Bergwacht…



# Sport, Erholung & Freizeit

- stetiger Unterhalt der gemeindlichen / öffentlichen Einrichtungen

- Sportstätten (u.a. Fußballplätze etc.)
- Turn- und Sporthallen

- Förderung unserer Vereine

**Ein wichtiger Beitrag für die Vereine – für jede Altersgruppe in der Gemeinde.**



# Generationenbüro

In der Gemeinde Saaldorf-Surheim

# Generationenbüro Saaldorf-Surheim

Moosweg 3
(im Innenhof der Schule, links):

**Öffnungszeiten in Saaldorf:**
**Dienstag:** 8:30 bis 12:00 Uhr
**Mittwoch:** 8:30 bis 12:00 Uhr
Sowie nach Vereinbarung.
Auch Hausbesuche sind möglich!



**Katharina Gaugler**

Bayerisches Staatsministerium für Familie, Arbeit und Soziales

Das Generationenbüro wird aus Mitteln des Bayerischen Staatsministeriums für Familie, Arbeit und Soziales gefördert.

# Generationenbüro Saaldorf-Surheim

Anlaufstelle für Jung und Alt…

- Ansprechpartnerin in Sachen Kinder, Jugend und Familie
- Beratung zum Thema Pflege, Wohnen, Versorgung im Alter
- Spielenachmittage
- Gute Laune Frühstück
- Organisation verschiedener Veranstaltungen
- Elterncafé



# Generationenbüro

## Neuer Raum für kleinere Veranstaltungen





BERCHTESGADENER LAND
Gemeinde Saaldorf-Surheim



# Bauen und Wohnen

In der Gemeinde Saaldorf-Surheim

# Siedlungspolitik - Baulandpolitik

Im neuen Baugebiet im Osten von Saaldorf wurde dieses Jahr die ersten Häuser fertiggestellt.

Die Gemeinde verfügt in diesem Bereich noch über 4 weitere Grundstücke für Doppelhaushälften sowie 6 Parzellen am Stoißbergweg.
Wann und in welchen Modellen diese angeboten werden, steht derzeit noch nicht fest.

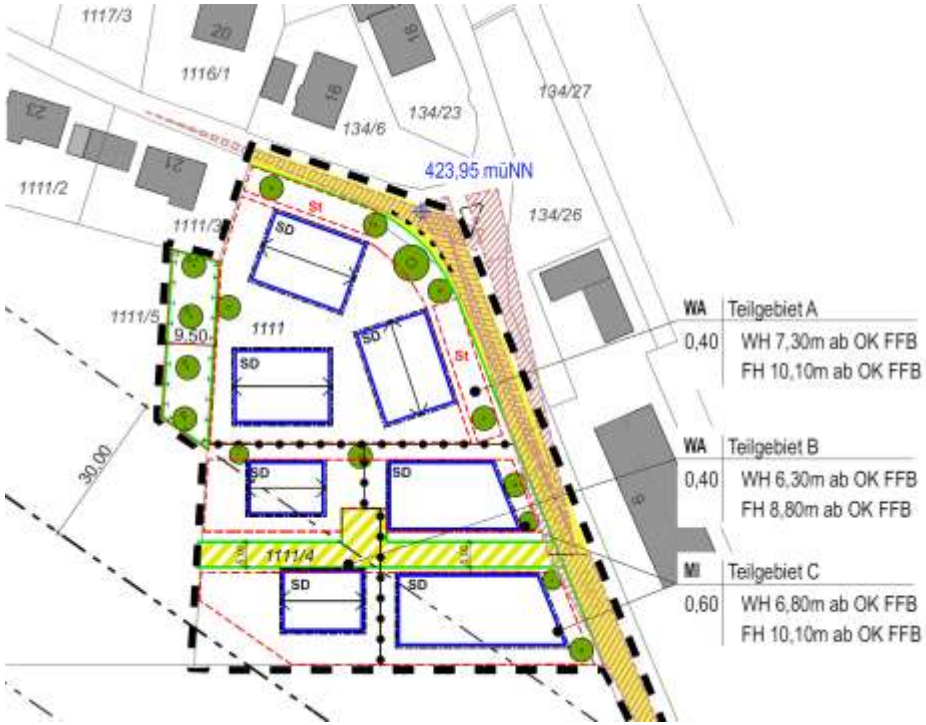


# Bauleitplanung - Wohnen

Für den Bereich im Südosten von Am Bahnhof wurde ein Bebauungsplan aufgestellt, der mehrere Wohngebäude (zum Teil auch gemischt genutzt) anstelle des bestehenden ehemaligen landwirtschaftlichen Anwesens zulässt.

Am südlichen und östlichen Rand von Abtsdorf sollen durch die Aufstellung eines Bebauungsplans je 2 Parzellen für den Eigenbedarf entstehen.

Außerdem wurden und werden laufend Bebauungspläne überarbeitet, um einer Nachverdichtung im Bestand z. B. durch Aufstockungen zu ermöglichen. Zuletzt geschah dies bei den Bebauungsplänen Brunnerfeld und Saaldorf Nordost (Aspenfeld).



# Bauleitplanung
## Flächenverbrauch in der Gemeinde

- Von 2002  bis 2025 wurden ca. 34 ha landwirtschaftlich genutzter Fläche (Wohngebiete, Gewerbegebiete, Straßenbau etc.) in Anspruch genommen.
- Der durchschnittliche Flächenverbrauch je Einwohner und Jahr lag damit bei ca. 2,58 m² (landesweiter Durschnitt 2002 - 2025 bei 4,14 m²)
- Durch die Vorhaben an den Rändern von Abtsdorf und Am Bahnhof ist auch in naher Zukunft nur eine eher geringe Inanspruchnahme zusätzlicher Flächen geplant.
- Verantwortungsvoller Umgang mit Grund und Boden durch flächensparende Bebauung (z.B. Neubaugebiete Saaldorf Ost und Stoißbergweg)

# Ökologie und Natur

## Ausgleichsflächenkonto der Gemeinde



- Gemeinde hat rd. 8 ha an eigenen Ausgleichsflächen (Ausgleichsflächenkonto)
- wichtig für Maßnahmen, die einen ökologischen Ausgleich erfordern
  - z.B. für Bebauungspläne (Ausgleichflächenregelung)
  - Die Gemeinde hat stets ein Interesse, geeignete Flächen zu erwerben – sprechen Sie uns bitte an!
  - Ökologisches Pflegkonzept für alle Kommunalen Grünflächen wurde erstellt

# *Rückschnitt von Hecken an Gehwegen und öffentlichen Straßen*

Alle Hecken, Bäume und Sträucher sind **auf die Grundstücksgrenze zurückzuschneiden.**

Bei Bäumen ist mindestens ein **freier Verkehrsraum von 4,50 m Höhe** freizuhalten.

Hecken in Kreuzungs- und Einmündungsbereichen sind im Bereich der **Sichtdreiecke** nur bis zu einer **Höhe von maximal 0,80 m** zulässig, um ausreichend Sicht in den Kreuzungs- oder Einmündungsbereich zu gewährleisten.



BERCHTESGADENER LAND
Gemeinde Saaldorf-Surheim



# *Wirtschaft, Gewerbe, Landwirtschaft*

In der Gemeinde Saaldorf-Surheim

# Zahlen aus der Wirtschaft & Gewerbe

Zeitraum: 15.09.2025 bis 15.09.2026

- Neuanmeldungen: 41
- Abmeldungen: 34
- Ummeldungen: 8

Im Vergleich zu letztem Jahr:
534 gemeldete Gewerbebetriebe
Stand: 15.09.2025

Zeitraum: 15.09.2024 bis 15.09.2025

- Neuanmeldungen: 42
- Abmeldungen: 46
- Ummeldungen: 22



***537 Gewerbebetriebe in der Gemeinde***
***Stand: 15.09.2026***

# Landwirtschaft

## *neben Gewerbe ein bedeutender Faktor in der Gemeinde*



**47 Betriebe im Haupterwerb**

**56 Betriebe im Nebenerwerb**

BERCHTESGADENER LAND
Gemeinde Saaldorf-Surheim




# Projekte

In der Gemeinde Saaldorf-Surheim

# Teil-Sanierung Grundschule Saaldorf



- Austausch der Pfosten-Riegel-Fassade im Bereich der Aula
- Austausch Eingangstür
- Austausch Sonnenschutz
- Malerarbeiten
- Baukosten ca. 120.000 €
- BAFA-Förderung ca. 10.500 €

# Anbau Feuerwehrhaus Saaldorf








- Anbau Feuerwehrhaus Saaldorf
- ca. 61 m² zusätzliche Lagerfläche
- Neue Tore und Spinde
- Baukosten: ca. 120.000,00 €
- Umfangreiche Eigenleistung durch die Freiwillige Feuerwehr Saaldorf
- Tag der offenen Tür 2027

# Kulturpavillon







- Ausstellungs- und Aufenthalts-Pavillon
- ca. 54 m² überdachte Fläche

- Baukosten: ca. 75.000 €
- LEADER-Förderung ca. 30.000 €
- Umfangreiche Eigenleistung durch die Freiwillige Feuerwehr Saaldorf

# Straßensanierung 2026






- Ausführung der Sanierungsmaßnahmen Herbst 2026 im Gemeindegebiet
- Im Ortsbereich Surheim 2026 (Bereiche Haunsbergweg, Sonnenstraße, Gaisbergstraße)
- Ausführung: Erneuerung der Deckschichten, davor Fräsarbeiten
- Zeitraum November 2026 bis Jahresende

# Gemeindestraße Haarmoos





Die Gemeindestraße in Haarmoos zwischen Seethal und der Haarmoosstraße ist in den letzten Jahren stark abgesunken und wellig und rissig geworden. Eine kurzzeitige Sperrung war wegen dem schlechten Fahrbahnbelag dringend nötig.

- Ende September 2026 wurde die Asphaltschicht abgefräst.
- Die Fahrbahn wurde mit Bindekies wiederhergestellt und erneut für den Verkehr freigegeben.
- Jetzt wird das Setzungsverhalten überprüft und weitere Maßnahmen werden geplant.

**Bitte beachten, dass in diesem Bereich eine Geschwindigkeitsbegrenzung von 30 km/h gilt.**

# Mehrgenerationenpark
## am Bauhof

- ELER-Förderung bewilligt (404.000,-- €)
- LEADER-Förderung bewilligt (238.000,-- €)
- Derzeit Erstellung der Werkplanung
- Baubeginn der Querungshilfe und Park im Laufe 2027



# Mehrgenerationenpark
## Jugendförderverein Saaldorf-Surheim e.V.




### Vorstandschaft

**Vorsitzender: Nils Hartwich**
**2. Vorsitzender: Hans Jahn**
**Kassier: Samuel Dorner**
**Schriftführer: Johannes Bost**

Gründung des Jugendfördervereins Saaldorf-Surheim am 22.07.2026

**Vereinszweck**:

Förderung gemeinnütziger Projekte und Maßnahmen zur Förderung von Kindern, Jugendlichen und jungen Erwachsenen verwirklicht, insbesondere in den Bereichen Jugend, Sport, Bewegung, Freizeit, soziale Teilhabe und Gemeinschaft, vorrangig im Rahmen der Mehrgenerationenanlage am Bauhof.

**Interessiert? Machen Sie mit!**

Wenn Sie den Mehrgenerationenpark unterstützen oder sich an weiteren Projekten in der Gemeinde beteiligen möchten, melden Sie sich bitte im Rathaus unter 08654/6307-28 oder bernhard.braeuer@saaldorf-surheim.de.

# Infrastrukturmaßnahmen

## Salzachsteg Saaldorf-Surheim / Anthering



# Infrastrukturmaßnahmen

## Salzachsteg Saaldorf-Surheim / Anthering

**Geplanter Salzachsteg Surheim–Anthering**

- Verbindung zwischen Saaldorf-Surheim (Bayern) und Anthering (Salzburg)
- Erfolgt im Rahmen des Renaturierungsprojektes
- Lage fixiert: Fluss km 56,6 Höhe „Durchschlag“
- Technische Anpassungen in Abstimmung mit dem WWA Traunstein und Genehmigung durch das Landratsamt BGL (steht noch aus)
- Abklärung von Finanzierungsmöglichkeiten

# Infrastrukturmaßnahmen

## Perspektive Salzach – Höhe Surheim



Die Salzach auf Höhe von Surheim vor der Umgestaltung.

Die Visualisierung zeigt die Salzach auf Höhe von Surheim nach der Umgestaltung. Auf österreichischer Seite ist ein neuer Seitenarm entstanden.



# Infrastrukturmaßnahmen

## Perspektive Salzach – Höhe Triebenbach



Die Salzach auf Höhe von
Triebenbach vor der Umgestaltung.

Die Visualisierung zeigt die Salzach auf Höhe von Triebenbach nach der Umgestaltung. Auf österreichischer Seite sind Seitenarme entstanden.



# Infrastrukturmaßnahmen

## Renaturierung Salzach und Antheringer Au

**Projektüberblick**

- Renaturierung der Salzach im Freilassinger Becken und Renaturierung der Antheringer Au
- Gemeinsames Projekt von Freistaat Bayern und Land Salzburg
- **Ziel:** Ökologie verbessern, Eintiefung stoppen, Fluss auch für Menschen erlebbar machen
- **Derzeitiger Stand:** Planfeststellungsverfahren läuft, Einwendungen werden behandelt daher noch kein zeitnaher Baustart möglich
- **Zeitplan:** Bau voraussichtlich über drei Winter - aus Gründen des Naturschutzes und weil die Salzach im Frühjahr und Sommer normalerweise zu viel Wasser führt

**Maßnahmen zur Renaturierung:**

- Rückbau der Ufersicherungen auf beiden Seiten der Grenze
- Einführung von „weichen Ufern“ → Fluss gestaltet sich selbst
- Entstehung von Kiesbänken, Kiesinseln und Uferabbrüchen
- Anlage eines neuen Seitenarms (ca. 1 km)
- Strömungslenkung durch Buhnen → natürlicher, geschwungener Flusslauf
- Naherholungsgebiet: Die derzeit steilen und unzugänglichen Uferböschungen sollen an vielen Stellen Flachufern und Kiesbänken weichen.
- Verwendung des entnommenen Feinmaterials im Flussbett

# Einweihung der Surbrücke bei Au

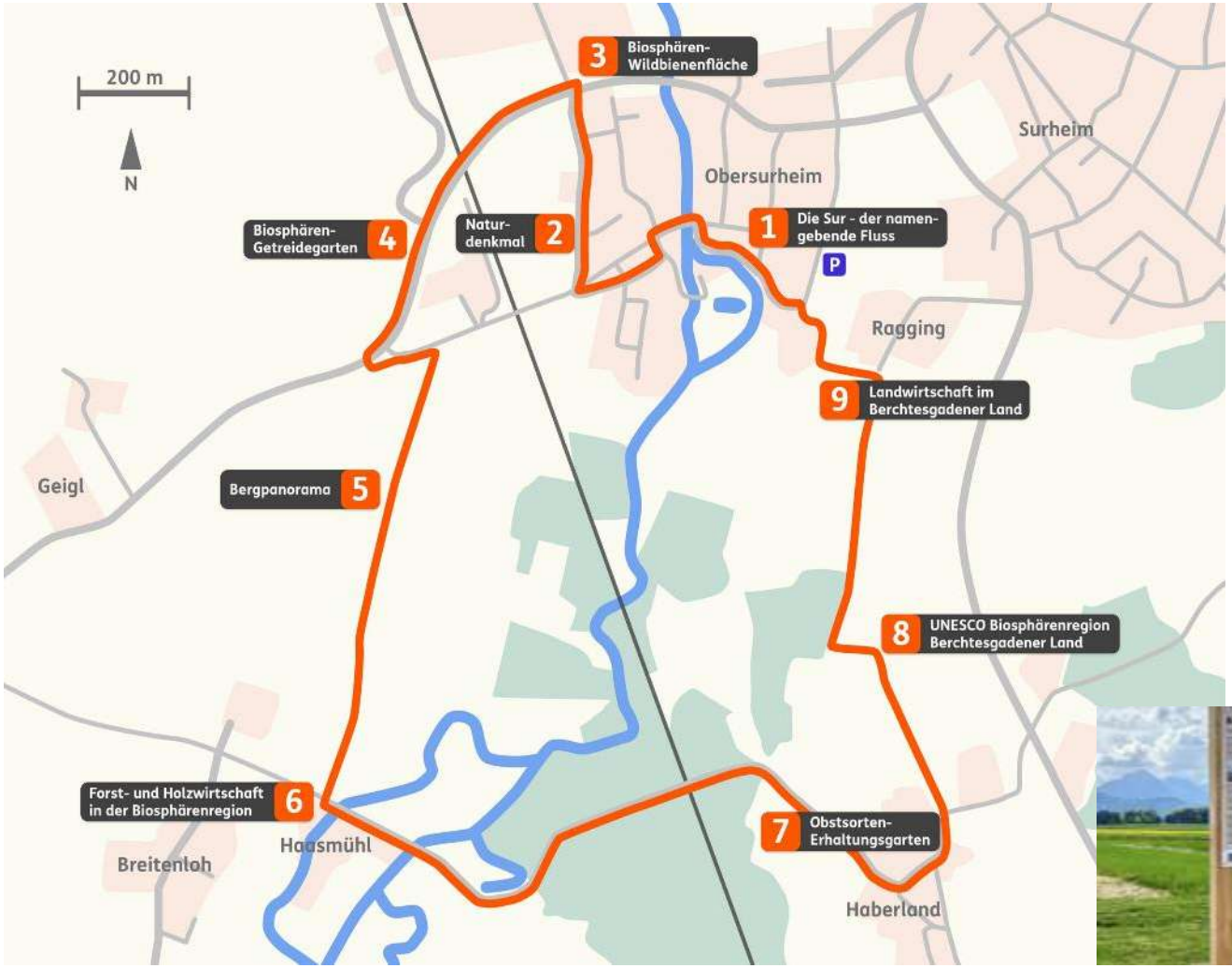


## Eröffnung am 11. Juni 2026

- *bei Fluss-km 2,135*
- *Traglast 60 Tonnen*
- *Maßnahmenträger: Freistaat Bayern, Wasserwirtschaftsamt Traunstein*

# Schatzbewahrer-Rundweg

***Der Weg führt über Gehwege, Feldwege und verkehrsarme Nebenstraßen.***
***Die Rundtour ist auch als Radtour möglich.***




## Informationen zum Weg

P Start- und Endpunkt sind die öffentlichen Parkplätze in der Sägewerkstraße in Surheim.

Strecke: 5 km

Zeitbedarf: ca. 1,5 h



# Vielfältige Kulturlandschaft

## Infopunkt am Getreidegarten





# *Vielfältige Kulturlandschaft*

## *Schatzbewahrer-Rundweg mit Audioguide*



5 km Rundweg: Die einzigartige Kulturlandschaft der Gemeinde aktiv erkunden

Informative Stationen: Spannende Einblicke in Natur, Kultur & Biosphärenregion Berchtesgadener Land

Interaktiver Audioguide: Einfach per QR-Code an den Stationen abrufbar

**Eröffnung: Frühjahr 2027**

# Grundsätzliche Verbesserung des ÖPNV; On-Demand-Verkehr – Watzmobil







Die anfängliche Beschränkung für Fahrten von und nach Freilassing während der Betriebszeiten des Stadtbusses wurde mittlerweile aufgehoben, so dass man jetzt von Saaldorf-Surheim aus auch werktags alle Haltestellen in Freilassing direkt erreichen kann.

**Betriebszeiten**

| Bereich | Montag – Freitag | Samstag, Sonn- & Feiertag |
|---|---|---|
| Nord | 05:30 – 20:00 Uhr | 08:00 – 20:00 Uhr |

Seit 1. Juli ist auch Teisendorf zum Bediengebiet dazugekommen.
Und ab 01.01.27, dann auch noch Ainring, so dass das Angebot noch attraktiver wird.

KOMMUNAL
UNTERNEHMEN
SAALDORF-SURHEIM



Der G**Kommunalunternehmen**emeinde Saaldorf-Surheim

# Neubau Kläranlage Surheim

KOMMUNAL UNTERNEHMEN SAALDORF-SURHEIM



**Maschinelle Ausrüstung des Maschinen- und Rechengebäudes:**
**Ausführung durch die Firmen Huber SE und Conaqua**
**(Fertigstellung bis 12.11.2026)**

**Maschinelle Ausrüstung des Belebungsbeckens:**
**Geplante Fertigstellung bis KW 46**

**Elektroarbeiten:**
**Verkabelung der Gebäude und der installierten Aggregate**

**Baubeginn: 22.01.2026**

Ausführende Baufirmen: Arge ZWT / Fa. Schmölzl

**Das wurde bereits ausgeführt:**

- Rückbau des Schönungsteiches und der Scheibentauchkörperhalle
- Neubau des Maschinen- und Rechengebäudes inkl. Innenausbau
- Neubau des Belebungsbecken in 11 Betonier-Abschnitten (Größe 19,40m x 42,90m)
- Einbau des stationären Netzersatzaggregates
- Einbau des Fällmitteltankes
- Rohrleitungsbau auf dem Kläranlagengelände
- Verlegung des Stromzuführungskabels bis zum Maschinenhaus und Inbetriebnahme der Stromverteilung
- Wiederverfüllung und Planie des Baufeldes

# Neubau Kläranlage Surheim

KOMMUNAL UNTERNEHMEN SAALDORF-SURHEIM

**Ausblick und Fertigstellung:**

- Probebetrieb der neuen Anlage ab 24.11.2026 mit Inbetriebnahme der neuen Biologie
- Abbruch des bestehenden Vorklärbeckens
- Restliche Auffüllung des Baufeldes und Erstellung der geplanten Ringstraße auf dem Kläranlagengrundstück
- Anschluss der neu gebauten Pumpleitung von Saaldorf kommend
- Ausschreibung des neuen Betriebsgebäudes
- Errichtung des Betriebsgebäudes, Außenanlagen und Einzäunung bis Mitte 2027
- Errichtung der Ausgleichsfläche gegenüber der Gemeindestraße

**Die bisher ausgeführten und abgerechneten Leistungen liegen im Rahmen der Kostenberechnung**





# Neubau Kläranlage Surheim

KOMMUNAL UNTERNEHMEN SAALDORF-SURHEIM











# *Kommunalunternehmen Saaldorf-Surheim*

KOMMUNAL UNTERNEHMEN SAALDORF-SURHEIM



**3. Öffentlicher Baustellentermin**

**Freitag, 20. November, 14.00 Uhr**
**Kläranlage Surheim**



# Öffentliches Leben

In der Gemeinde Saaldorf-Surheim

# Öffentliches Leben

## Stadtradeln 01. bis 21. Juni 2026

- 264 Teilnehmer (2025: 291)
- 23 Teams (2025: 25)
- 69.500 km (2025: 83.378)



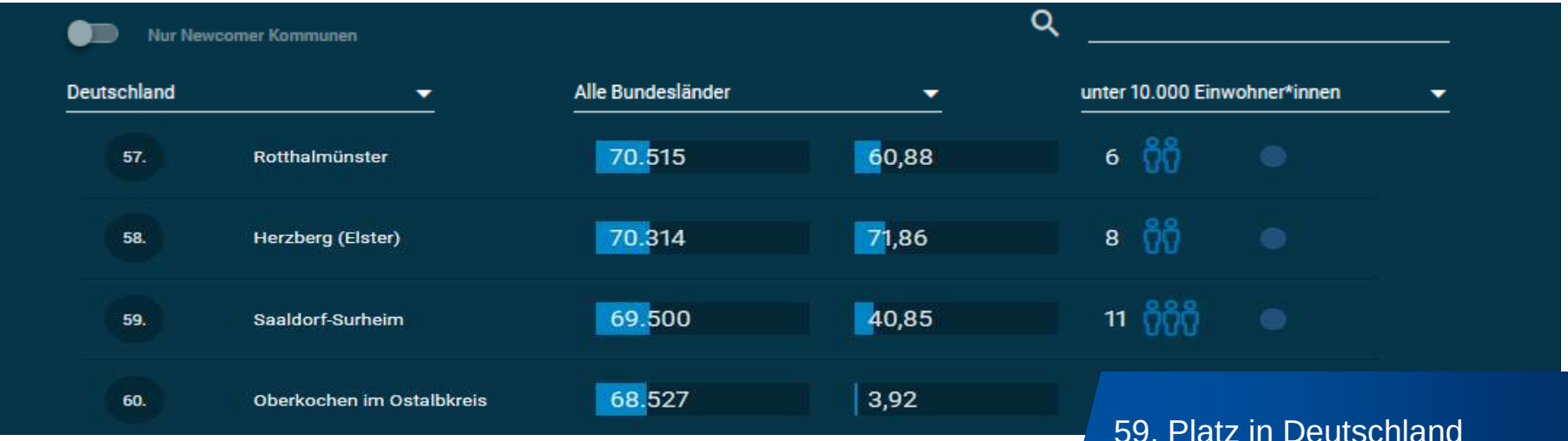
**Teamwertung**

| | |
|---|---|
| 1. Shimanos: | 10.823 km |
| 2. SV Saaldorf & Friends: | 10.606 km |
| 3. Dorflinde Surheim: | 8.682 km |

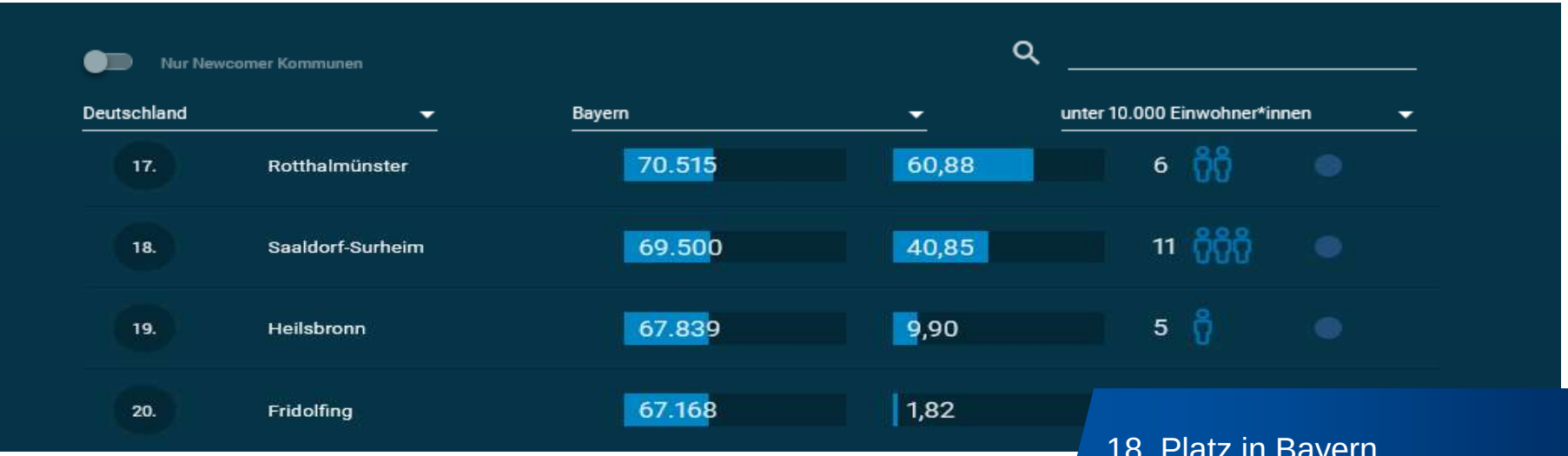


# Öffentliches Leben

## Stadtradeln




59. Platz in Deutschland




18. Platz in Bayern

# *Ehrungen verdienter Bürger*



## Kultur- und Sozialpreis

BSC Surheim – Tanzabteilung

# Öffentliches Leben

## besondere Feste / Jubiläen in unserer Gemeinde

## 80 Jahre BSC Surheim









# Öffentliches Leben

## Besuch der Partnergemeinde in Kővágóörs, Ungarn








# Öffentliches Leben

## Apfelfest vom Kreisverband und den Obst- und Gartenbauvereinen aus dem Landkreis













# Öffentliches Leben

## 50 Jahre Haus für Kinder St. Martin












# Ausblick 2027:

## anstehende Jubiläen




**125-jähriges Jubiläum**
**KSK Surheim am 12. Juni 2027**

# *Ausblick 2028:*

## *anstehende Jubiläen*




**50 Jahre Gemeinde Saaldorf-Surheim**

# *Zukunft gestalten – Werte leben: Leben, Wohnen und Arbeiten in einer modernen und innovativen Gemeinde.*

