



GEMEINDE SAALDORF-SURHEIM
Landkreis Berchtesgadener Land

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 11.07.2019
Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 20:02 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses, Moosweg 2,
83416 Saaldorf-Surheim

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Kern, Bernhard

Mitglieder des Gemeinderates

Bauregger, Stefanie	Abwesend ab 21.05 Uhr
Buchwinkler, Andreas	
Butzhammer, Johann	
de Marco-Maier, Evelyn	
Eder, Robert	
Gaugler, Albert	
Gruber, Stefan	Anwesend ab 19.00 Uhr
Hagenauer, Franz	
Hagenauer, Josef	
Kanz, Stefan	
Kleinert, Karin	
Koch, Klaus, Dr.	
Lederer, Maximilian	
Mallach, Notker, Dr.	
Nutz, Andreas	
Resch, Christian	
Standl, Blasius	
Stubhann, Tobias	
Veiglhuber, Monika	Abwesend ab 19.35 Uhr
Wallner, Markus	

Schriftführer

Bräuer, Bernhard

Verwaltung

Butzhammer, Alois
Ehrler, Regina
Hinterseer, Heinrich

Abwesende und entschuldigte Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 06.06.2019 und Freigabe für das Internet
2. Bestellung eines Wahlleiters für die Kommunalwahlen 2020
Vorlage: FB2/002/2019
3. Ergebnis der Kamerabefahrung in Abtsdorf und des Ableitungskanals in der Kreisstraße BGL 3 Richtung Laufen sowie Flurbereinigungskanal Leustetten
4. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Saaldorf-Surheim im Bereich des Gewerbegebiets Helfau IV und des Bauhofs; Aufstellungsbeschluss
Vorlage: GL/052/2019
5. Anhörung zur Planfeststellung B304 Traunstein-Freilassing Ausbau westlich von Straß
Vorlage: FB6.2/001/2019
6. Antrag Kirchenstiftung St. Martin in Saaldorf auf Zuschuss für weitere Lampen zur Beleuchtung des Zugangs zum Friedhof
Vorlage: GL/053/2019
7. Anfragen und Informationen
 - 7.1 Informationen des Ersten Bürgermeisters Bernhard Kern
 - 7.1.1 Schadstelle Gemeinestraße Sillersdorf / Staatsstraße 2104
 - 7.1.2 Nutzung des Buswendeplatzes am Schulgelände Surheim
 - 7.1.3 Schlagloch am Radweg Richtung Gessenhart
 - 7.1.4 Kindergartenanbau St. Stephan, Surheim - Einweihung
 - 7.1.5 Erweiterung Kindergarten St. Martin - Sachstandsbericht
 - 7.1.6 Ferienprogramm 2019
 - 7.1.7 Genehmigung Detailplanung Euregio - Salzachsteg
 - 7.1.8 Termine
 - 7.2 Anfragen aus dem Gemeinderat
 - 7.2.1 Gausburg Kanaldeckel
 - 7.2.2 Markierungen bei Bäckerei Stadler
 - 7.2.3 Klassenstärke für das Einschulungsjahr 2019

Erster Bürgermeister Bernhard Kern eröffnet um 18:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gratuliert Bürgermeister Bernhard Kern den Gemeinderatsmitgliedern **Johann Butzhammer und Tobias Stubhann** nachträglich zum Geburtstag und wünscht ihnen weiterhin Erfolg und Gesundheit.

GRM **Monika Veiglhuber** gratuliert er sehr herzlich zur Geburt ihrer Tochter Sophia Franziska und wünscht ihr alles Gute.

Als neuen Mitarbeiter im Vorzimmer begrüßt er **Alois Butzhammer**, der künftig die Protokollführung im Gemeinderat übernehmen wird.

Der **Kämmerin Regina Ehrler** gratuliert er sehr herzlich zur Eheschließung und wünsch Ihr und Ihrem Ehemann Fabian alles Gute.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 06.06.2019 und Freigabe für das Internet

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 06. Juni 2019 ohne Einwände und stimmt einer Veröffentlichung im Internet zu.

Einstimmig beschlossen Ja 18 Nein 0 Anwesend 20

Die Gemeinderatsmitglieder Stefanie Bauregger und Johann Butzhammer haben an der Abstimmung nicht teilgenommen, da sie bei der betreffenden Sitzung nicht anwesend waren. Gemeinderatsmitglied Stefan Gruber ist abwesend.

2 Bestellung eines Wahlleiters für die Kommunalwahlen 2020

Sachverhalt:

Am 15. März 2020 finden die Kommunalwahlen in Bayern statt. Nach den Vorschriften des Kommunalwahlrechts sind durch den Gemeinderat ein Wahlleiter sowie ein Stellvertreter zu berufen. Der Wahlleiter ist für die ordnungsgemäße Durchführung der Kommunalwahl verantwortlich.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, Herrn Andreas Langwieder als Wahlleiter für die Kommunalwahl am 15. März 2020 zu berufen sowie als Stellvertreter Herrn Michael Pöllner.

Einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Anwesend 20

GRM Stefan Gruber ist abwesend.

3 Ergebnis der Kamerabefahrung in Abtsdorf und des Ableitungskanals in der Kreisstraße BGL 3 Richtung Laufen sowie Flurbereinigungskanal Leustetten

Der Vorsitzende stellt den Antrag zur Geschäftsordnung, den Tagesordnungspunkt Nr. 6 vorzuziehen, da Herr Finke vom Ingenieurbüros Richter bereits anwesend ist.

Einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Anwesend 20

Sachverhalt:

Im Zuge der Eigenüberwachungsverordnung (EÜV) wurde die Kanalisation der Ortschaft Abtsdorf turnusmäßig einer eingehenden Sichtprüfung (TV-Befahrung) unterzogen.

Dabei wurden sowohl der Schmutz- als auch der Regenwasserkanal einschließlich der Ableitungskanäle kontrolliert. Zusätzlich wurde eine digitale Bestandsaufnahme durchgeführt.

Hr. Finke vom Ing.-Büro Richter aus Freilassing wertete die TV- Befahrung aus und erstellte anhand der festgestellten Schäden einen Prioritätenplan zur Sanierung der jeweiligen Haltungen.

Als nächstes werden die jeweiligen Sanierungsmaßnahmen ausgearbeitet, sodass schnellstmöglich die Ausschreibung erfolgen kann. Der Beginn der Sanierungsmaßnahmen ist für Spätherbst 2019 vorgesehen.

Bei dem Mischwasserableitungskanal an der Kreisstraße BGL3 ist aufgrund des Alters von 40 Jahren eine Dichtheitsprüfung erforderlich. Der Kanal befindet sich in einem guten baulichen Zustand. Jedoch aufgrund der damaligen Bauweise ist von einer gewissen Undichtigkeit auszugehen (fehlende Muffendichtungen). Auch hier wird ein Sanierungskonzept zur Erlangung der Dichtheit erarbeitet.

Beim RW-Kanals in Leustetten sind bisher 7 Haltungen (ca. 250m) befahren worden und in die Schadensklasse 0 – 2 und somit als sanierungsbedürftig eingestuft worden.

Ca. 70m Kanal konnten aufgrund innenliegender Abstürze in den Schächten nicht befahren werden. Die im Zuge der Untersuchung gefundenen Zwischenschächte sind zum Teil mehrere Meter überdeckt, da lt. Aussage des Grundstückseigentümers hier eine größere Geländeauffüllung durchgeführt wurde.

Um den Kanal durchgängig und vollständig befahren zu können müssten einige Schächte freigelegt werden um hier weitere Zugänge zu schaffen.

Hierzu wird gerade eine Angebotsanfrage vorbereitet.

Ein Sanierungskonzept inkl. Kostenschätzung wird erst nach vollständiger TVU erstellt.

Zur Kenntnis genommen

GRM Stefan Gruber ist abwesend.

4 Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Saaldorf-Surheim im Bereich des Gewerbegebiets Helfau IV und des Bauhofs; Aufstellungsbeschluss

Sachverhalt:

Das Gebiet der derzeit im Verfahren befindlichen 2. Änderung des Bebauungsplans Helfau IV ist im Flächennutzungsplan als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt. Um dem Entwicklungsgebot des § 8 Abs. 2 BauGB entsprechen zu können, soll der Flächennutzungsplan für den Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplans Helfau IV entsprechend dessen Zielen geändert werden.

Im Bereich des bestehenden Bauhofs beabsichtigt die Gemeinde den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses für die Freiwillige Feuerwehr Surheim zu realisieren. Die dafür in Betracht gezogene Fläche ist im gültigen Flächennutzungsplan ebenfalls als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt. Als Grundlage für die beabsichtigte Entwicklung soll deshalb der Flächennutzungsplan auch in diesem Bereich geändert und die betreffende Fläche als Fläche für den Gemeinbedarf mit der entsprechenden Zweckbestimmung dargestellt werden.

Aufgrund des räumlichen sowie zeitlichen Zusammentreffens sollen beide Änderungen in einem Verfahren durchgeführt werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Flächennutzungsplan der Gemeinde Saaldorf-Surheim im Bereich des Gewerbegebiets Helfau IV und im Bereich des bestehenden Bauhofs zu ändern. Das weitere Verfahren ist durchzuführen.

Einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Anwesend 21

5 Anhörung zur Planfeststellung B304 Traunstein-Freilassing Ausbau westlich von Straß

Sachverhalt:

Für das Bauvorhaben B304 Traunstein-Freilassing, Ausbau westlich Straß mit Erneuerung der EÜ und Verbesserung der Linienführung wird auf Antrag des staatl. Bauamtes Traunstein die Planfeststellung durchgeführt. Als Nachbargemeinde wurden wir am Verfahren beteiligt und zu einer Stellungnahme aufgefordert. Seitens der Gemeinde Saaldorf-Surheim sind keine Belange betroffen. Lediglich bei den zu erwartenden Umleitungen bei der Baumaßnahme wird auf den schlechten Zustand der St2104 als Umleitungsstrecke im Bereich Neusillersdorf hingewiesen.

Geschäftsleiter Bernhard Bräuer erläutert das Bauvorhaben. Die Gesamtbauzeit wird mit ca. zwei Jahren angegeben, wobei eine Komplettspernung der Bundesstraße in diesem Bereich für ein Jahr eingeplant ist. In diesem Zeitraum ist die Staatsstraße 2104, von Freilassing Fahrtrichtung Traunstein, als offizielle Umleitungsstrecke vorgesehen. Problematisch wird der Streckenabschnitt durch Neusillersdorf gesehen. Die ohnehin stark befahrene St 2104 würde zusätzlich beaufschlagt. Auf der Grundlage der letzten amtlichen Verkehrszählung östlich von Straß aus dem Jahr 2010 befahren täglich 4.773 PKW sowie 366 LKW die Bundesstraße 304.

Beratung:

Der Gemeinderat spricht sich entschieden gegen die geplante Umleitungsstrecke über die St 2104 durch den Ortsteil Neusillersdorf aus. Eine weitere Zunahme des Verkehrs, insbesondere des Schwerlastverkehrs, könne den Anwohnern aus Neusillersdorf nicht zugemutet werden und wird als sehr problematisch angesehen. Neben der für eine Staatsstraße unzureichenden Ausbaubreite wird der derzeitige bauliche Zustand der Straße für ungeeignet befunden, zusätzlichen Verkehr aufzunehmen und ordnungsgemäß abzuwickeln. Es soll eine Aufforderung bei den zuständigen Stellen platziert werden, das Planfeststellungsverfahren zur Errichtung der Nordumfahrung von Neusillersdorf unverzüglich durchzuführen. Die Umfahrung von Neusillersdorf soll dem aktuellen Bauvorhaben vorgezogen werden. Der zusätzliche Umleitungsverkehr könne dann über die ausgebaute St2104 abgewickelt werden. Sollte dies nicht zu verwirklichen sein, soll zumindest für den Schwerlastverkehr eine alternative Umleitungsstrecke gesucht werden. Daneben wird die lange Bauzeit infrage gestellt. Die Totalsperre der B304 soll auf das notwendigste beschränkt werden. Eine provisorische Ausweichstraße, wie etwa beim Neubau des Brückenbauwerkes in Reit, wäre auch ein denkbarer Lösungsansatz.

Beschluss:

Die Gemeinde Saaldorf-Surheim erhebt grundsätzlich keine Einwände gegen das geplante Bauvorhaben.

Die beabsichtigte Umleitungsstrecke von Freilassing Fahrtrichtung Traunstein über die St2104 wird jedoch entschieden abgelehnt. Die geplante Nordumfahrung des Ortsteils Neusillersdorf muss zügig vorangetrieben werden und ist dem Ausbau der B304 zeitlich vorzuziehen. Daneben sollen folgende Hinweise erteilt werden:

- Herstellung einer provisorischen Fahrbahn im Bereich der bestehenden Linienführung der B304 für den Zeitraum der Bauarbeiten, analog „Brückenbauwerk Reit an der B20“
- Alternativausweichroute für den Schwerlastverkehr
- Verkürzung der Totalsperre der B304

Einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Anwesend 21

6 Antrag Kirchenstiftung St. Martin in Saaldorf auf Zuschuss für weitere Lampen zur Beleuchtung des Zugangs zum Friedhof

Sachverhalt:

In der Sitzung des Gemeinderates am 14. Februar 2019 wurde der Antrag Kirchenstiftung St. Martin, Saaldorf, auf Zuschuss für die Erweiterung der Friedhofsbeleuchtung an der südlichen Friedhofszuwegung, westlich des Pfarrer Merkel-Hauses, vorgestellt. Es ist geplant, auf dem Friedhofsgrundstück zwei neue Beleuchtungsstellen zu errichten. Die neue Beleuchtung soll eine sichere Erreichbarkeit des Friedhofs bei Dämmerung/Dunkelheit vom südlich gelegenen öffentlichen Kirchenhauptparkplatz gewährleisten.

Die Kirchenverwaltung hat hierzu zwischenzeitlich ein Angebot eingeholt. Die Baukosten belaufen sich auf ca. 5.800,-- Euro brutto. Es wird vorgeschlagen, der Kirchenstiftung St. Martin einen Investitionskostenzuschuss in Höhe von 50 v.H., somit 2.900,-- Euro zu gewähren.

Beratung:

Das Gremium stimmt der Erweiterung der Zugangsbeleuchtung und somit der Gewährung eines Zuschusses zu. Es wird angeregt, die Zugangsbeleuchtung mit einem Präsenzmelder auszurüsten, um ein unnötiges Brennen der Leuchtstellen zu vermeiden. Nach Auskunft ist die Friedhofsbeleuchtung derzeit ausschließlich bei kirchlichen Veranstaltungen aktiv.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, der Kirchenstiftung St. Martin, Saaldorf, für die Errichtung von zwei neuen Leuchtstellen an der südlichen Friedhofszuwegung in Saaldorf einen Investitionskostenzuschuss in Höhe von 2.900,-- Euro zu gewähren.

Einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Anwesend 21

7 Anfragen und Informationen

7.1 Informationen des Ersten Bürgermeisters Bernhard Kern

7.1.1 Schadstelle Gemeindestraße Sillersdorf / Staatsstraße 2104

Sachverhalt:

GRM Dr. Klaus Koch hat in der Sitzung vom 06.06.19 darauf hingewiesen, dass sich im Einmündungsbereich der Gemeindeverbindungsstraße Sillersdorf / St 2104 eine Schadstelle befindet.

Der Vorsitzende informiert, dass die Schadstelle zwischenzeitlich durch den Bauhof beseitigt wurde.

Zur Kenntnis genommen

7.1.2 Nutzung des Buswendeplatzes am Schulgelände Surheim

Sachverhalt:

Es wurde festgestellt, dass hin und wieder die Busse den Wendehammer nicht nutzen. Die Betreiber der Linien wurden telefonisch kontaktiert und erneut darauf hingewiesen. Es folgt nochmals ein Gespräch am Montag, den 15.07.2019 mit einem Betreiber.

Zur Kenntnis genommen

7.1.3 Schlagloch am Radweg Richtung Gessenhart

Sachverhalt:

GRM Andreas Nutz teilte in der Sitzung vom 06.06.2019 mit, dass sich am Radweg Richtung Gessenhart ein großes Schlagloch befindet. Die Schadstelle wurde durch den Bauhof beseitigt.

Zur Kenntnis genommen

7.1.4 Kindergartenbau St. Stephan, Surheim - Einweihung

Sachverhalt:

Restarbeiten sowie Möblierung und Außenanlagen mit Rollrasen wurden heute erledigt. Die Einweihung findet am Freitag, 12. Juli um 10.00 Uhr statt. Am Samstag, den 13. Juli findet von 14.30 Uhr bis 17.00 Uhr ein Tag der offenen Tür statt. Es ergeht hiermit eine nochmalige Einladung an den Gemeinderat.

Zur Kenntnis genommen

7.1.5 Erweiterung Kindergarten St. Martin - Sachstandsbericht

Sachverhalt:

In der heutigen Sitzung soll die Tragwerksplanung und der Brandschutz vergeben werden. Am kommenden Montag findet ein Termin mit Herrn Kreisbaumeister Schiffler und Herrn Ebner statt. Grund des Gesprächs ist die leichte Überschreitung des Baufensters für die Erweiterung des Kindergartenbaus am Kindergarten St. Martin.

Zur Kenntnis genommen

7.1.6 Ferienprogramm 2019

Sachverhalt:

Beim diesjährigen Ferienprogramm erfolgten so viele Anmeldungen wie noch nie. Anmeldung noch möglich bis Freitag, 12.07.2019

Zur Kenntnis genommen

7.1.7 Genehmigung Detailplanung Euregio - Salzachsteg

Sachverhalt:

Bürgermeister Bernhard Kern teilt mit, dass in der vergangenen INTERREG – Begleitausschußsitzung am 26. Juni das gemeinsame Projekt „Detailanalyse Geh- und Radbrücken über die Saalach (Freilassing und Salzburg) und Salzach (Saaldorf-Surheim und Anthering) genehmigt wurde.

Gestern fand in der Salzburger Landesregierung bereits ein erstes Start- und Abstimmungsgespräch mit sämtlichen Projektpartnern statt.

Der Vorsitzende zeigt sich sehr erfreut darüber, dass dieses Projekt nunmehr weitergeführt werden kann.

Zur Kenntnis genommen

7.1.8 Termine

Sachverhalt:

- Fr, 12.07.2019** 10.00 h; Einweihung / kirchlicher Segen Kindergarten St. Stephan Surheim
- Do, 18.07.2019** 19.00 h; Sommerbrotzeit FFW, Bauhof, Verwaltung – am Bauhofgelände
- Di., 23.07.2019** 19.00 h; Sommernachtskonzert / Standkonzert am Pavillon Surheim
MK Surheim
- Di., 30.07.2019** 19.00 h; Sommernachtskonzert / Standkonzert Kirchplatz Saaldorf
MK Steinbrünning
- Di. 06.08.2019** 16.00 h; Bau- und Umweltausschuss

...im August findet keine Gemeinderatssitzung statt

Zur Kenntnis genommen

7.2 Anfragen aus dem Gemeinderat

7.2.1 Gausburg Kanaldeckel

Sachverhalt:

GRM **Evelyn de Marco-Maier** weist darauf hin, dass im Ortsbereich Gausburg ein Kanaldeckel um einige Zentimeter tiefer gelegt ist. Die Verwaltung wird den gemeindlichen Bauhof mit der Instandsetzung der Schadstelle beauftragen.

7.2.2 Markierungen bei Bäckerei Stadler

Sachverhalt:

GRM **Dr. Klaus Koch** spricht für die farbliche Kennzeichnung des Geh- und Radweges bei der Bäckerei Stadler ein besonderes Lob aus.

Zur Kenntnis genommen

7.2.3 Klassenstärke für das Einschulungsjahr 2019

Sachverhalt:

GRM Tobias Stubhann berichtet von Beschwerden von Eltern, da die neue erste Klasse in Surheim wieder bei der Höchstgrenze von 28 Kindern liege und somit Kinder aus dem Ortsteil Hausen aufgefordert wurden, in die Saaldorfer Schule zu wechseln. Er appelliert dringend an den Schulleiter, Gespräche zu führen und fordert eine öffentliche Stellungnahme des Schulamtes. Außerdem bittet er die Gemeinde um Unterstützung.

Bürgermeister Bernhard Kern teilt mit, dass sich die Gemeinde diesbezüglich bereits „intensiv“ befasst hat und es bereits mehrere Gespräche mit Rektor Hans Goldschalt, mit Eltern und dem Schulamtsdirektor Klaus Biersack vom Staatlichen Schulamt Berchtesgadener Land gegeben hat. Insgesamt werden im Schuljahr 2019/2020 55 Kinder eingeschult. Somit gibt es zwei sehr große 1. Klassen. Der Teilungsschlüssel liegt hier bei 29 Kinder. D.h. es „fehlen“ 2 Kinder, um eine dritte 1. Klasse zu bekommen. BGM Kern berichtet, dass schon angedacht worden sei, in einem Schulgebäude die Klassen 1 und 2 unterzubringen und in der anderen Schule 3 und 4. Dann allerdings müsste jedes Kind in der Gemeinde fahren. Das sinnvollste wäre, drei 1. Klassen. Hierzu soll abermals das Gespräch mit dem Schulamt, der Schulleitung und den betroffenen Eltern gesucht werden.

GRM Tobias Stubhann stützt sich auf ein Schreiben der Staatsregierung mit der Aussage, dass die durchschnittliche Klassenstärke nicht mehr als 21 Kinder betragen soll. Er bittet um zeitnahe Antwort.

Zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Bernhard Kern um 20:02 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Bernhard Kern
Erster Bürgermeister

Bernhard Bräuer
Schriftführung