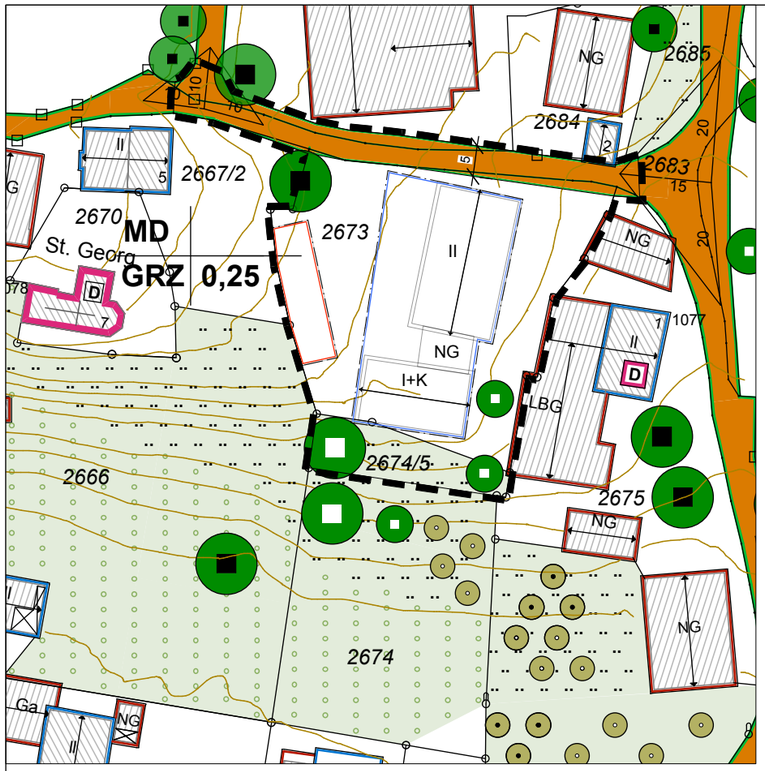


A) PLANLICHE FESTSETZUNGEN

MD	Dorfgebiet
0,25	Grundflächenzahl, z.B. 0,25
	Zahl der Vollgeschoße:
I+K	1 Vollgeschoß und Kniestock als Höchstgrenze
II	2 Vollgeschoße als Höchstgrenze
	Geltungsbereich
	Baugrenze
	Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze und Garagen
	Zwingend vorgeschriebene Firstrichtung
NG	Fläche für Nebengebäude
	Straßenverkehrsfläche
	Straßenbegrenzungslinie
20	Sichtdreieck mit Maßzahl (z.B. 20m)

Grünordnungsplan

	Private Grünfläche mit besonderer Bedeutung für das Ortsbild
	Grosskroniger Laubbaum zu erhalten
	Grosskroniger Laubbaum zu pflanzen
	Kleinkroniger Laubbaum zu pflanzen

B) PLANLICHE HINWEISE

	Bestehendes Hauptgebäude
NG	Bestehendes Nebengebäude
LBG	Bestehendes landwirtschaftliches Betriebsgebäude
	Vorgeschlagener Baukörper
D	Einzelanlage, die dem Denkmalschutz unterliegt
	Bestehende Grundstücksgrenze
	Aufgehobene Grundstücksgrenze
	Vorgeschlagene Grundstücksteilung
2666/2	Flurnummer (z.B. 2666/2)
14	Hausnummer (z.B. 14)
439.00	Höhenschichtlinien in 1m - Abständen z.B. 446,00 m ü. N.N.
	Großkroniger Laubbaum zu erhalten
	Kleinkroniger Laubbaum zu erhalten
	Zweckbestimmung Obstanger
	Fläche für Landwirtschaft
	Obstbaum zu erhalten
	Obstbaum zu pflanzen

GEMEINDE SAALDORF-SURHEIM

GEMARKUNG SILLERSDORF

3. ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN "SILLERSDORF" MIT GRÜNORDNUNGSPLAN

VERANLASSER:

GEMEINDE SAALDORF - SURHEIM

Moosweg 2 • 83416 Saaldorf - Surheim
Tel. 08654/63070

N

PLANVERFASSER:

Mühlbacher und Hilse Landschaftsarchitekten PartGmbB

Herzog-Friedrich-Straße 12 • 83278 Traunstein
Tel. 0861/2092524 • Fax 0861/2092523

PLANUNGSSTUFE:

(GENEHMIGUNGSPLANUNG)

GEÄNDERT AM:

ZEICHNUNGSNR.: **17-35_180711**

DATUM: **11.09.2018**

MASSSTAB: **1:1000**