



Verkehr

- 50 Reduktion der gefahrenen Geschwindigkeit im Bereich der Ortseingänge
- Verbesserung der Verkehrssicherheit an unfallgefährlichen Kreuzungssituationen
- Verbesserung der Verkehrssicherheit im Siedlungsbereich
- Bedarfsgerechter Ausbau von Unterführungen
- bestehende Radwegeverbindungen
- Neuanlage Radwegeverbindungen
- Bahnhaltepunkt
- Verbesserung der ÖPNV-Anbindung an Laufen, Freilassing und Salzburg

Siedlung und Ortsbild

- Hauptorte:** Innenentwicklung / Nutzung von Baulücken und Leerständen, Verdichtung
- Ortsteile:** moderate Entwicklungsmöglichkeit im Sinne einer Ortsabrundung unter Ausnutzung vorhandener Erschließungen
- Ortsteile:** in erster Linie Innenentwicklung, Neuausweisung von Bauflächen nach außen nur in Ausnahmefällen
- Ausweisung neuer Baugelände mit kompakter Bebauungsdichte / Angebot an unterschiedlichen Wohnformen
- Neuausweisung Gewerbegebiete in Anbindung an bestehende Siedlungsstrukturen
- Potentialflächen für langfristige Gewerbeentwicklung
- Sicherung und Ausbildung attraktiver Ortsränder

Versorgung und Gemeinschaft

- Ortskern / Schwerpunkt für Nahversorgung und soziale Infrastruktur
- bestehende Nahversorgung / soziale Infrastruktur außerhalb der Hauptorte
- Standort für gesamtgemeindliche Nutzung, z.B. Kultur / Geschichts- und Brauchtumspflege
- Neuanlage Spielplatz
- bestehende Sportflächen
- Vorhaltung von Flächen für die Erweiterung / Verlagerung von Sportstätten

Freiraum und Landschaft

- Sicherung wertvoller Landschaftsbereiche
- Erhalt attraktiver Sichtbeziehungen
- Erschließung der Sur-Auen für eine naturverträgliche Naherholung
- Schwerpunktbereich Randstreifenprogramm
- Erhalt der landwirtschaftlichen Flächen Ergänzung von Feldgehözen an Feldrainen
- Kiessabbauflächen: Wiedereingliederung in die Landschaft entspr. Abbaufortschritt (gem. REP)
- Wald
- Wasserfläche
- Uferzone zugänglich
- Uferschutzzone
- Schutz der Gewässer vor Einträgen aus Landwirtschaft und Abwasseranlagen
- Sicherung des Grundwasserspiegels der Salzachauen
- Feinuntersuchungsbereich mit Maßnahmen zur Erhöhung der Verkehrssicherheit, gestalterischen Aufwertung und Steigerung der Aufenthaltsqualität